



SENADO FEDERAL
Comissão Mista da MPV n. 759 de 2016

REQ
00028/2017

REQUERIMENTO Nº , DE 2017

PLANO DE TRABALHO

PRESIDENTE: Deputado Izalci Lucas

RELATOR: Senador Romero Jucá

RELATOR-REVISOR: Deputado Pauderney Avelino

Brasília
Março de 2017



SF/17823.71348-09



I. Introdução

A Medida Provisória (MPV) nº 759, de 23 de dezembro de 2016, dispõe sobre a regularização fundiária rural e urbana, sobre a liquidação de créditos concedidos aos assentados da reforma agrária e sobre a regularização fundiária no âmbito da Amazônia Legal, institui mecanismos para aprimorar a eficiência dos procedimentos de alienação de imóveis da União, e dá outras providências. A MPV atualiza as Leis nº 8.629/1993 e nº 11.952/2009, que tratam da reforma agrária e regularização das ocupações em Estados da Amazônia pelo Programa Terra Legal. A MPV também faz extensa atualização sobre a regularização fundiária urbana (REURB), incluindo disposições gerais, regularização fundiária urbana em áreas da União, legitimados para requerer a regularização fundiária urbana, legitimação fundiária e legitimação de posse – a instituição do direito de laje como direito real – acréscimo do art. 1510-A ao Código Civil; a fixação de diretrizes para o processo administrativo de regularização fundiária urbana nos Municípios; arrecadação dos imóveis abandonados; dentre outros assuntos. Por fim, a Medida institui mecanismos para aprimorar a eficiência dos procedimentos de alienação de imóveis da União.

II. Prazos de Tramitação

A MPV nº 759, de 2016, foi publicada no Diário Oficial da União em 23/12/2016. O prazo para o recebimento de emendas encerrou-se em 07/02/2017. O prazo de vigência, a ser prorrogado por mais sessenta dias, vencerá em 02/04/2017. A partir de 19/03/2017, a MPV tramitará em regime de urgência.





O prazo de vigência estabelecido pode ser prorrogado por mais sessenta dias, conforme estabelece o § 7º do art. 62 da Constituição Federal.

Visando à realização das audiências públicas, propõe-se a prorrogação do prazo de tramitação da MPV nº 759, de 2016.

III. Emendas Recebidas

Encerrado o prazo regimental, foram apresentadas 732 (setecentos e trinta e duas) emendas à Medida Provisória, de autoria dos Senhores Parlamentares:

- Deputado Arnaldo Faria de Sá; 001;
- Deputado Luis Carlos Heinze 002; 003; 004; 005; 006;
- Deputado Rubens Bueno 007; 008; 009; 010; 011;
- Senador Paulo Bauer 012;
- Deputado Dilceu Sperafico 013;
- Senador Valdir Raupp 014; 015; 016; 017; 018; 019; 020; 021; 022; 023; 024; 025; 026; 027; 028; 170; 171; 172; 173; 174; 175;
- Deputado Padre João 029; 030; 031; 032; 033; 034; 570; 571; 572; 573; 574; 575; 576; 577; 578; 579; 580; 581; 582; 583; 584; 585; 586; 587; 588; 589; 590; 591; 592; 593; 594; 595; 700;
- Deputado Weverton Rocha 035; 036; 037; 038; 058;
- Deputado Hildo Rocha 039; 040; 041; 042; 043; 044; 045; 166; 167; 168; 169; 661; 662;
- Deputado Hugo Leal 046; 047; 048; 049; 050; 051; 152;
- Deputado Nilson Leitão 052; 404; 405; 406; 407; 408; 409; 410; 411; 412; 413; 414; 415; 417; 449; 450;
- Senador Acir Gurgacz 053; 054; 055; 056; 057; 124; 125; 126; 127; 128; 129; 130; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 137; 138;





- 139; 182; 187; 188; 189; 190; 191; 192; 200; 201; 202; 203;
204; 205; 206; 207; 321; 322; 323; 324; 325; 326; 327; 328;
329; 330; 331; 332; 333; 334; 335; 336; 337; 338; 484;
- Deputada Conceição Sampaio 059;
 - Senador José Pimentel 060;
 - Deputado Zé Silva 061; 062; 063; 064; 065; 339; 340;
 - Deputado Toninho Wandscheer 066; 067; 068;
 - Deputado Valmir Assunção 069; 070; 071; 072; 073; 074; 075;
076; 077; 078; 079; 080; 081; 082; 083; 084; 085; 086; 087;
088; 090; 091; 092; 093; 094; 095; 096; 097; 098; 099; 100;
101;
 - Deputado João Derly 089; 722; 723; 724; 725; 726; 727; 728;
729; 730; 731; 732;
 - Senador Paulo Rocha 102; 103; 104; 105;
 - Deputada Dâmina Pereira 106; 107; 108; 109;
 - Deputado Marcos Rogério 110; 111; 112; 113; 114; 115; 646;
647; 648; 649; 650; 651; 652; 653;
 - Deputado Augusto Coutinho 116; 117;
 - Deputado Beto Mansur 118; 119; 120;
 - Deputado Paes Landim 121;
 - Senador Ataídes Oliveira 122; 123;
 - Senador Lasier Martins 140;
 - Deputado Beto Faro 141; 142; 143; 144; 145; 146; 147; 148;
149; 150; 151;
 - Deputado Nilto Tatto 153; 154; 155; 156; 157; 158; 159; 510;
511; 512; 513; 514; 515; 516; 517; 518; 519; 520; 535; 536;
537; 538;
 - Senador Hélio José 160; 161; 162; 163; 164; 165; 341; 342; 343;
344; 345; 346; 496; 497;
 - Deputado Luiz Cláudio 176; 177; 178; 179; 180; 181;
 - Deputado Marcon 183; 184; 185;
 - Senador Eduardo Braga 186;
 - Deputado Chico Lopes 193; 194; 195; 196; 197; 198; 199;





- Deputado Patrus Ananias 208; 209; 210; 211; 212; 213; 215; 216; 244; 246; 247; 248; 249; 250; 251; 252; 253; 254; 272; 273; 596; 597; 598; 599; 600; 601; 602; 603; 604; 605; 606; 607; 667; 668; 669;
- Deputado Eli Corrêa Filho 214; 217;
- Deputado Arnaldo Jordy 218; 219; 220; 221; 222; 223; 224; 225; 226; 227; 228; 229; 230; 231; 232;
- Deputado André Figueiredo 233;
- Deputada Marinha Raupp 234; 235; 236; 237; 238; 239; 240; 241; 242; 245;
- Deputada Luiza Erundina 243; 255; 256; 257; 258; 259; 260; 261; 262; 263; 264; 265; 266; 267; 268; 269; 270; 271;
- Deputado Lucio Mosquini 274; 275; 276; 277; 278; 279; 280; 281; 282; 283; 284; 285; 286; 287; 288; 289; 290; 291; 292; 293; 294;
- Deputado Heitor Schuch 295; 296;
- Deputado Valdir Colatto 297; 298; 299; 300; 301; 302; 303; 304; 305; 306; 307; 308; 309; 670; 671; 672;
- Deputado João Carlos Bacelar 310; 311;
- Deputado Pedro Uczai 312; 313; 314; 315;
- Senador Ronaldo Caiado 316; 317; 318; 319; 320;
- Senador Randolfe Rodrigues 347; 348; 349; 350; 351; 352;
- Deputado Izalci Lucas 353; 354; 355; 356; 357; 358; 359; 360; 361; 362; 363; 364; 365; 366; 367; 368; 369; 370; 371; 372; 373; 374; 375; 376; 377; 378; 456;
- Deputado Assis do Couto 379; 380;
- Deputado Nilton Capixaba 381; 382; 383; 384; 385; 386; 387; 388; 389; 390; 391; 392; 393; 394; 395; 396; 397; 398; 399; 400; 401; 402; 403;
- Deputado Lelo Coimbra 416;
- Deputado Paulo Teixeira 418; 419; 420; 421; 422; 423; 424; 425; 426; 427; 428; 429; 430; 431; 432; 433; 434; 435; 436; 437; 438; 439; 440; 441; 442; 443; 444; 445; 446; 447; 448;





457; 458; 459; 460; 461; 654; 655; 656; 657; 658; 659; 660;
673;

- Deputado Daniel Almeida 451; 452; 453; 454; 455;
- Senador Aloysio Nunes Ferreira 462; 463; 464; 465; 466; 467;
- Deputado Zeca do PT 468; 469; 470;
- Senador Roberto Muniz 471;
- Deputada Luciana Santos 472; 473; 475; 476; 477; 478; 479;
480; 481; 482;
- Deputado Ricardo Izar 474;
- Deputado Laerte Bessa 483;
- Deputada Leandre 485; 486; 487; 488; 489; 490; 491; 492; 493;
- Deputado Cabuçu Borges 494;
- Deputado Celso Russomanno 495;
- Senador Wilder Moraes 498; 499; 500;
- Senadora Regina Sousa 501; 502; 503; 504; 505; 506; 507; 508;
- Deputado Carlos Marun 509; 663;
- Deputado Alessandro Molon 521; 522; 523; 524; 525; 526;
527; 528; 529; 530; 531; 532; 533;
- Deputado Danilo Cabral 534;
- Senador Wellington Fagundes 539; 557; 558; 559; 560; 561;
562; 563; 564; 565; 566; 567; 568; 569; 666;
- Senadora Vanessa Grazziotin 540; 541; 542; 543; 544; 545;
546; 547; 548; 549; 550; 551; 552; 553; 554; 555; 556;
- Deputado João Daniel 608; 611; 612; 613; 625; 626; 627; 628;
629; 630; 631; 632; 633; 634; 635; 636; 637; 638; 639; 640;
641; 642; 643; 644; 674; 675; 676;
- Deputado Ezequiel Fonseca 609; 610;
- Deputada Tereza Cristina 614; 615; 616; 617; 618; 619; 620;
621; 622; 623; 624;
- Deputado Newton Cardoso Jr 645;
- Senador José Medeiros 664; 665;
- Senador Lindbergh Farias 677; 678; 679; 680;





- Deputado Zé Carlos 681; 682; 683; 684; 685; 686; 687; 688; 689; 690; 691; 692; 693; 694; 695; 696; 697;
- Deputado Pastor Eurico 698; 699;
- Senador Vicentinho Alves 701; 702; 703; 704; 705; 706; 707; 708; 709; 710; 711; 712; 713;
- Deputado Júlio Lopes 714; 715; 716; 717; 718; 719; 720; 721.

IV. Audiências Públicas

A finalidade das audiências públicas é recolher subsídios de representantes de órgãos do Governo e de entidades de representação e permitir aos membros da Comissão elucidar dúvidas ou expor posicionamentos acerca do tema. Desse modo, as audiências indicadas deverão subsidiar a apresentação de sugestões ao Relator e a proposição de eventuais ajustes na MPV nº 759, de 2016.

Nesse sentido, propõe-se a realização de quatro audiências públicas, com a seguinte programação:

Primeira audiência:

- Representante do Ministério das Cidades;
- Representante do Incra;
- Representante da Secretaria de Patrimônio da União – SPU;
- Representante da Serfal;
- Representante da Casa Civil.

Segunda audiência:

- Representante do Ministério das Cidades;
- Representante do Fórum Nacional de Reforma Urbana – FNRU;





- Representante do Instituto Brasileiro de Direito Urbanístico – IBDU;
- Representante do Instituto do Registro Imobiliário do Brasil – IRIB;
- Representante do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR;
- Representante do Conselho Nacional de Justiça - CNJ;
- Representante da Anoreg/BR;
- Representante do MTST;
- Representante do Conselho Federal da OAB;
- Representante da Casa Civil.

Terceira audiência:

- Representante do Incra;
- Representante da Serfal;
- Representante do Tribunal de Contas da União – TCU;
- Representante da Confederação Nacional dos Trabalhadores na Agricultura – CONTAG;
- Representante da Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil – CNA;
- Representante do MST;
- Representante da Casa Civil.

Quarta audiência:

- Representante da Secretaria de Patrimônio da União – SPU;
- Representante do Ministério das Cidades;
- Representante do Tribunal de Contas da União – TCU;
- Representante da Casa Civil.





V. Cronograma de Atividades

Preliminarmente, prevê-se o seguinte cronograma de atividades:

- 20/03/2017 a 28/03/2017: Reuniões Administrativas com a assessoria e consultoria legislativa para discussão das emendas.
- 29/03/2017 (quarta-feira, às 14:30h): Reunião da Comissão Mista para discussão e aprovação do Plano de Trabalho e para votação dos requerimentos de audiências públicas.
- 05/04/2017 (quarta-feira, às 14:30h): Primeira audiência pública conforme sugestão descrita na seção IV.
- 06/04/2017 (quinta-feira, às 10:00h): Segunda audiência pública conforme sugestão descrita na seção IV.
- 11/04/2017 (terça-feira, às 14:30h): Terceira audiência pública conforme sugestão descrita na seção IV.
- 12/04/2017 (quarta-feira, às 14:30h): Quarta audiência pública conforme sugestão descrita na seção IV.
- 25/04/2017 (terça-feira, às 10:00h): Discussão do Relatório da MPV nº 759, de 2016, na Comissão Mista.
- 26/04/2017 (quarta-feira, às 14:30h): Votação do Relatório da MPV nº 759, de 2016, na Comissão Mista.

Senador Romero Jucá (PMDB/RR)

Relator da MPV 759/2016

