



**EMENDA Nº - CMMPV 1.162/2023**  
(à MPV 1.162/2023)

Acrescente-se parágrafo único ao art. 7º da Medida Provisória, com a seguinte redação:

“Art. 7º .....  
.....”

“**Parágrafo único.** Ficam isentos de toda e qualquer tarifa bancária e custos com emolumentos cartoriais necessários ao registro do imóvel e tramitação contábil e financeira, os beneficiários deste Programa que se enquadrem nas faixas de renda bruta mensal ou anual do artigo 5ª, I, “a” e “b” e II “a” e “b”, desta Medida Provisória, em quaisquer instituições do Sistema Financeiro Público, bem como quaisquer tabelionatos.”

.....”

**JUSTIFICATIVA**

Esta iniciativa, de conceder isenção de tarifas bancárias e emolumentos cartoriais aos beneficiários deste programa, tem como objetivo evitar que esses sejam onerados, obstruídos pelos entraves causados pelas instituições bancárias e cartórios, e com isso possam não conseguir acesso ao programa e consequentemente gozar do direito a moradia e habitação, sofrendo afrontas em seus direitos constitucionais.

O custo operacional para realização de algumas operações bancárias é alto, ao passo de corroer parcela dos recursos advindos da Administração Pública, bem como dos próprios beneficiários. Outro ponto, é o fato de que muitas vezes as tarifas são embutidas nas parcelas e acabam onerando ainda mais o contrato, por conta dos juros e correções que se confundem ilicitamente com o valor principal financiado.

Assim, conto com a sensibilidade dos nobres Pares para o apoio e aprovação desta emenda.

Sala da comissão, de fevereiro de 2023



CD/23261.80834-00



\* C D 2 3 2 6 1 8 0 8 3 4 0 0 \*



**CÂMARA DOS DEPUTADOS**  
Deputado Federal Samuel Viana - PL/MG

**Deputado Samuel Viana**  
**(PL - MG)**



CD/23261.80834-00



LexEdit

\* C D 2 3 2 6 1 8 0 8 3 4 0 0 \*



Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. Samuel Viana

Para verificar a assinatura, acesse <https://infoleg-autenticidade-assinatura.camara.leg.br/CD232618083400>