

LEGISLAÇÃO CITADA

Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973

Dispõe sobre os registros públicos, e dá outras providências.

.....

Art. 194 - O título de natureza particular apresentado em uma só via será arquivado em cartório, fornecendo o oficial, a pedido, certidão do mesmo. [\(Redação dada pela Lei nº 6.216, de 1975\)](#).

.....

Lei nº 8.935, de 18 de novembro 1994

Regulamenta o Art. 236 da Constituição Federal, dispondo sobre serviços notariais e de registro. (Lei dos Cartórios)

.....

CAPÍTULO VI

Das Infrações Disciplinares e das Penalidades

.....

Art. 31. São infrações disciplinares que sujeitam os notários e os oficiais de registro às penalidades previstas nesta lei:

I - a inobservância das prescrições legais ou normativas;

II - a conduta atentatória às instituições notariais e de registro;

III - a cobrança indevida ou excessiva de emolumentos, ainda que sob a alegação de urgência;

IV - a violação do sigilo profissional;

V - o descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no art. 30.

.....

Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002

Institui o Código Civil

.....

Livro III

Do Direito das Coisas

Título III

Da Propriedade

Capítulo II

Da Aquisição da Propriedade Imóvel

Seção II
Da Aquisição pelo Registro do Título

Art. 1.246 O registro é eficaz desde o momento em que se apresentar o título ao oficial do registro, e este prenotar no protocolo.

.....

Constituição da República Federativa do Brasil

.....

Título III
Da Organização do Estado
Capítulo II
Da União

Art. 22 Compete privativamente à União legislar sobre:

.....

XXV – registros públicos;

.....

Capítulo IV
Dos Municípios

Art. 30 Compete aos Municípios:

...

II – suplementar a legislação federal e estadual no que couber;

III – instituir e arrecadar os tributos de sua competência, bem como aplicar suas rendas, sem prejuízo da obrigatoriedade de prestar contas e publicar balancetes nos prazos fixados em lei;

.....

Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966

Dispõe sobre o Sistema Tributário Nacional e institui normas gerais de direito tributário aplicáveis à União, Estados e Municípios.

.....

Título III
Impostos

Art. 34. Contribuinte do imposto é o proprietário do imóvel, o titular do seu domínio útil, ou o seu possuidor a qualquer título.

.....