LEI Nº 10.406, DE 10 DE JANEIRO DE 2002.

Institui o Código Civil.
PARTE ESPECIAL
LIVRO I DO DIREITO DAS OBRIGAÇÕES
TÍTULO I DAS MODALIDADES DAS OBRIGAÇÕES
CAPÍTULO VI Das Obrigações Solidárias
Seção I Disposições Gerais
Art. 264. Há solidariedade, quando na mesma obrigação concorre mais de um credor, ou mais de um devedor, cada um com direito, ou obrigado, à dívida toda.
Art. 265. A solidariedade não se presume; resulta da lei ou da vontade das partes.
Art. 266. A obrigação solidária pode ser pura e simples para um dos co-credores ou co-devedores, e condicional, ou a prazo, ou pagável em lugar diferente, para o outro.
TÍTULO VI Das Várias Espécies de Contrato
CAPÍTULO V Da Locação de Coisas
Art. 566. O locador é obrigado:

 I - a entregar ao locatário a coisa alugada, com suas pertenças, em estado de servir ao uso a que se destina, e a mantê-la nesse estado, pelo tempo do contrato, salvo cláusula expressa en contrário;
II - a garantir-lhe, durante o tempo do contrato, o uso pacífico da coisa.