

Quadro comparativo do Projeto de Lei da Câmara nº 52, de 2011 (nº 937, de 2007, na Casa de origem)

1

Lei nº 10.741, de 1º de outubro de 2003 (Estatuto do Idoso)	Projeto de Lei da Câmara nº 52, de 2011 (nº 937, de 2007, na Casa de origem)	Emenda nº 2 – CAS (Substitutivo)
	Dispõe sobre a reserva de habitações para idosos de baixa renda nos programas oficiais de produção de moradia, alterando a Lei nº 10.741, de 1º de outubro de 2003 - Estatuto do Idoso.	Altera a Lei nº 10.741, de 1º de outubro de 2003, que dispõe sobre o Estatuto do Idoso e dá outras providências, para regular a reserva de habitações para idosos nos programas habitacionais públicos ou subsidiados com recursos públicos.
	O CONGRESSO NACIONAL decreta:	O CONGRESSO NACIONAL decreta:
	Art. 1º Esta Lei modifica a Lei nº 10.741, de 1º de outubro de 2003 - Estatuto do Idoso.	
	Art. 2º O art. 38 da Lei nº 10.741, de 1º de outubro de 2003 - Estatuto do Idoso, passa a vigorar com as seguintes alterações:	Art. 1º. O art. 38 da Lei nº 10.741, de 1º de outubro de 2003 (Estatuto do Idoso) passa a vigorar com a seguinte redação, transformando-se o atual parágrafo único em § 2º:
Art. 38. Nos programas habitacionais, públicos ou subsidiados com recursos públicos, o idoso goza de prioridade na aquisição de imóvel para moradia própria, observado o seguinte:	“Art. 38.	“Art. 38.
I - reserva de pelo menos 3% (três por cento) das unidades habitacionais residenciais para atendimento aos idosos;	I – reserva de, pelo menos, 3% (três por cento) das unidades habitacionais em favor de idosos de baixa renda nos programas governamentais de produção de moradia financiados com recursos do orçamento geral da União;	I – reserva de pelo menos 6% (seis por cento) das unidades habitacionais em favor dos idosos, sendo a metade destinada apenas aos idosos de baixa renda;
.....
	Parágrafo único. Para efeito do disposto neste artigo, considera-se idoso de baixa renda aquele com rendimento familiar mensal de até 3 (três) salários mínimos.”(NR)	§ 1º Para efeito do disposto neste artigo, considera-se idoso de baixa renda aquele com rendimento familiar mensal de até 3 (três) salários mínimos.
Parágrafo único. As unidades residenciais reservadas para atendimento a idosos devem situar-se, preferencialmente, no pavimento térreo.		§ 2º” (NR)
	Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua	Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua



Quadro comparativo do Projeto de Lei da Câmara nº 52, de 2011 (nº 937, de 2007, na Casa de origem)

2

Lei nº 10.741, de 1º de outubro de 2003 (Estatuto do Idoso)	Projeto de Lei da Câmara nº 52, de 2011 (nº 937, de 2007, na Casa de origem)	Emenda nº 2 – CAS (Substitutivo)
	publicação.	publicação.

