



PMCMV

Comissão Mista da MP nº 1162/2023

27 ABR 2023 | CAIXA



NOSSO PROPÓSITO

Ser a instituição financeira pública que fomenta a inclusão e o desenvolvimento sustentável, transformando a vida das pessoas.

NOSSA VISÃO

Ser referência para a sociedade brasileira pelo relacionamento social e comercial, viabilizando cidadania financeira, desenvolvimento sustentável e excelência na execução de políticas públicas, com eficiência e rentabilidade.

VIABILIZAR ACESSO À MORADIA DIGNA AOS BRASILEIROS

Um Dia Da Habitação Na Caixa



2.644 novos contratos

R\$ 450 milhões em financiamentos

215 mil simulações no site

308 mil atendimentos digitais

12 novos empreendimentos financiados

3.300 avaliações de engenharia

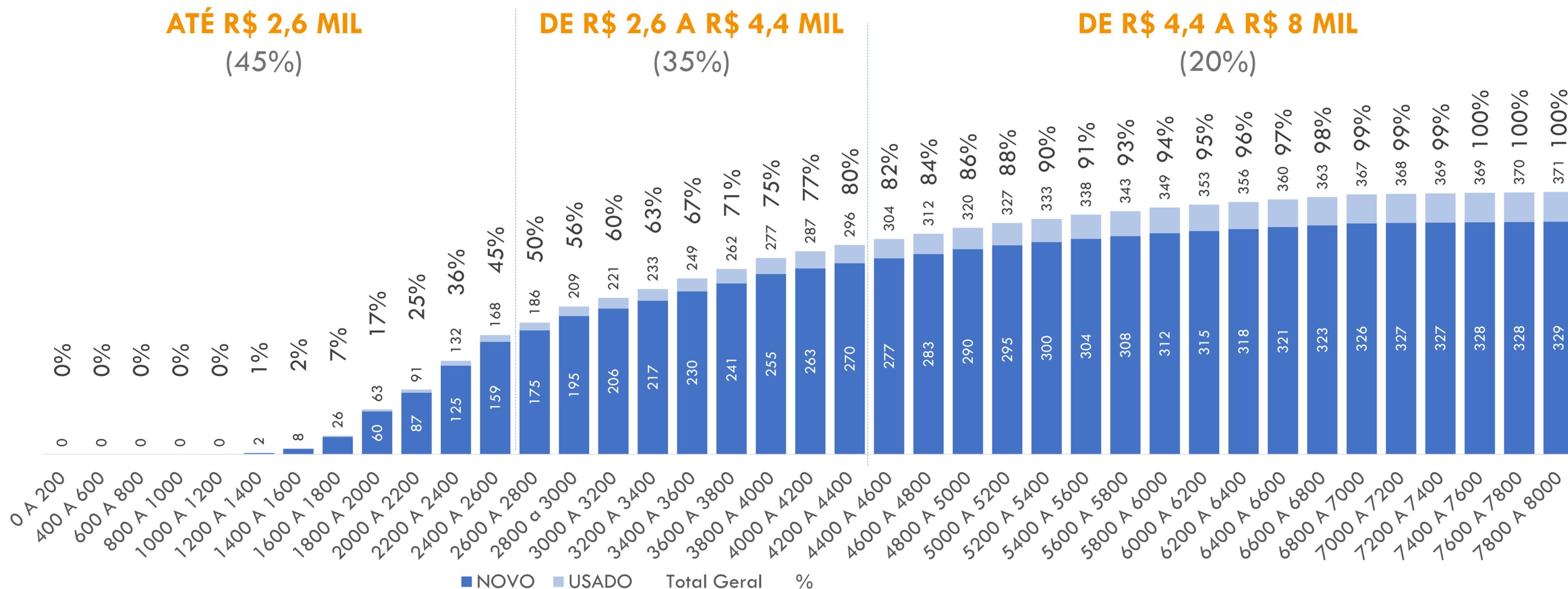
MP 1162/23

OPERAÇÕES FINANCIADAS

- ▶ **PRIORIDADE** para menores faixas de renda
- ▶ **CONTRAPARTIDAS LOCAIS**
para reduzir o valor de entrada
- ▶ **FGTS FUTURO**
para aumentar o valor de financiamento
- ▶ **SIMPLIFICAÇÃO DO PROCESSO**
digitalização
- ▶ **SUSTENTABILIDADE** ambiental (Selo CASA AZUL) 
- ▶ **MELHORES CONDIÇÕES**
do FGTS para imóveis novos e usados

PERFIL de atendimento FGTS

CONTRATAÇÃO NOVOS E USADOS



MP 1162/23

OPERAÇÕES SUBSIDIADAS

- ▶ **CONTRAPARTIDAS LOCAIS**
áreas, isenções de tributos e execução de infra
- ▶ **TRABALHO SOCIAL PELO ENTE PÚBLICO**
Cadastro, gestão antes e até pós ocupação
- ▶ **BOAS EMPRESAS E ENTIDADES**
seguros adequados, “CAIXA de olho na qualidade”
- ▶ **EMPREENDIMENTOS MENORES**
bem localizados, com área comercial
- ▶ **CONCLUSÃO DE OBRAS PARALISADAS**
e tratamento do passivo 2009-2022

MCMV promove a qualidade de vida

HABITAÇÃO RURAL



ANTES



DEPOIS

MCMV FAR



MCMV FINANCIADO p/ família com renda R\$ 1,8 mil



ANTES



DEPOIS

MCMV ENTIDADES



OBRIGADO



RODRIGO WERMELINGER

DIRETOR DE HABITAÇÃO

dehab@caixa.gov.br