

Medida Provisória 910/2019: Desafios da regularização de terras no Brasil

Sérgio Sauer

Universidade de Brasília – UnB

Brasil



MADER

Processo histórico recente de regularização fundiária



- **2009 – MP 458, convertida na Lei nº 11.952/2009**
 - Criação do Programa Terra Legal e regularização de posses na Amazônia Legal até 1.500 hectares, com ênfase até 4 módulos fiscais
- **2016 – MP 759, transformada na Lei nº 13.465/2017**
 - Regularização de posses até 2.500 hectares em todo o território nacional em terras do INCRA
- **2019 – MP 910 (dezembro de 2019)**
 - Regularização de posses até 2.500 hectares em todo o território nacional em terras do INCRA e da União.

Regularização fundiária com Cadastro Ambiental Rural

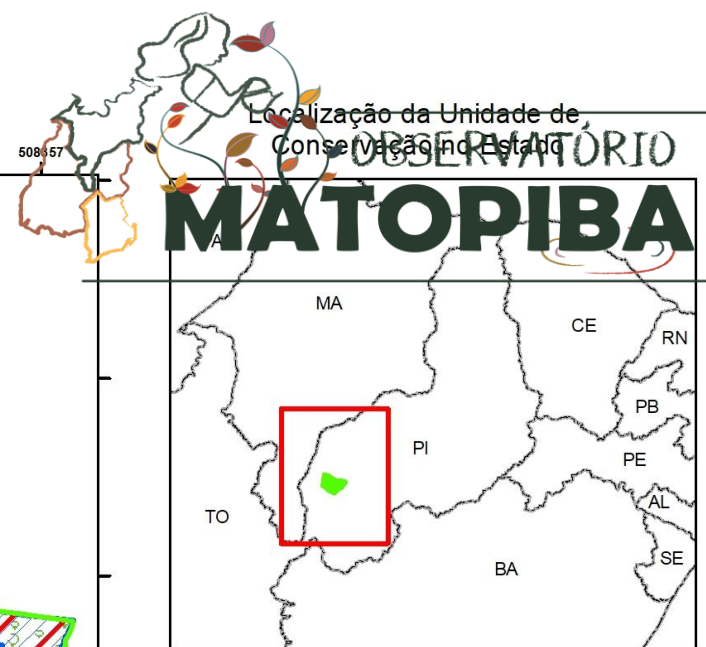
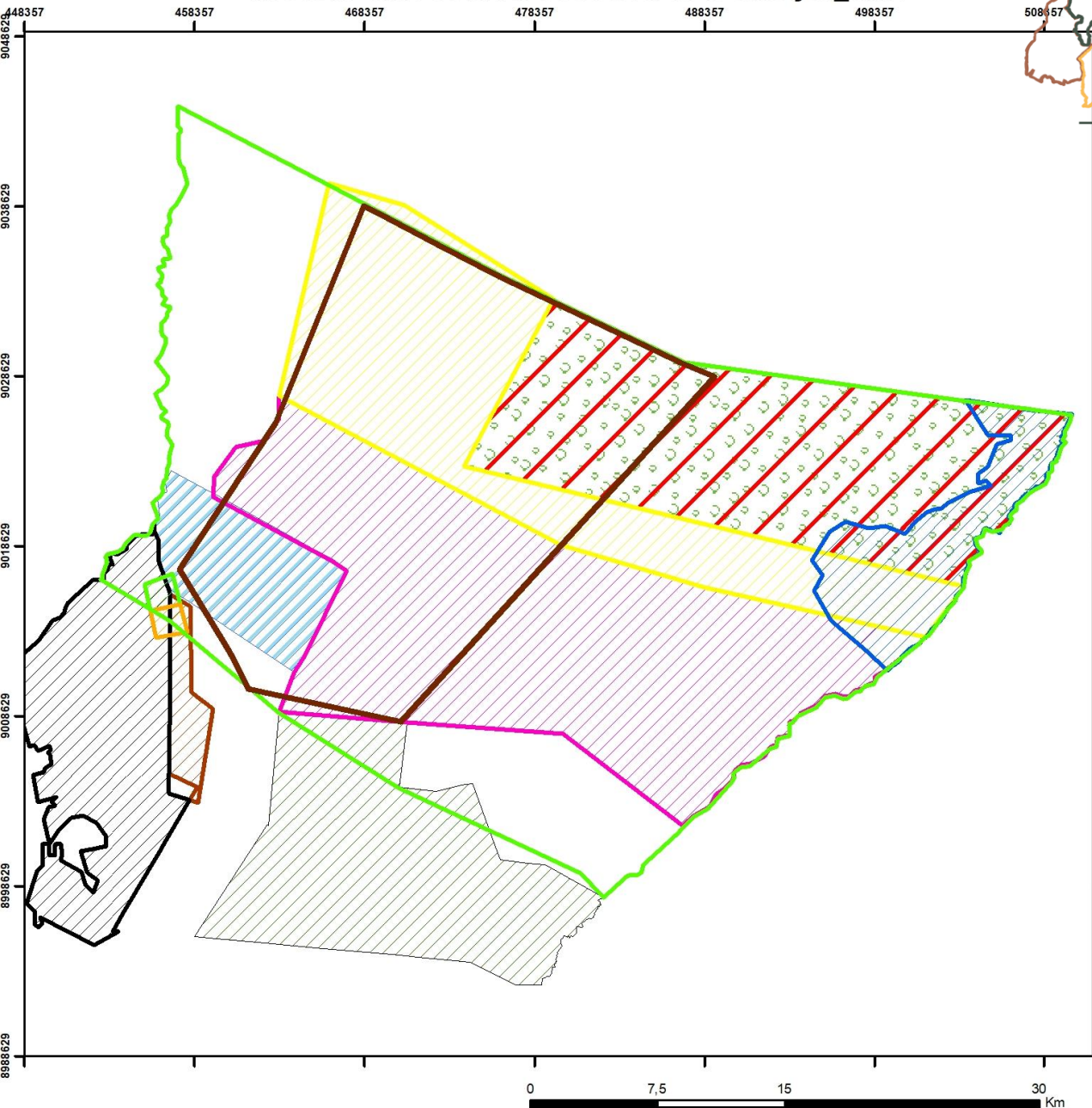


O município de Baixa Grande do Ribeira é o município com mais registros de imóveis no Sistema Nacional do Cadastro Ambiental Rural (SICAR), mas apenas com 6,64% de imóveis cadastrados.

Estação Ecológica Uruçuí-Una (ESEC é uma unidade de conservação integral) (Baixa Grande do Ribeira – Piauí) foi criada em 1981

ESEC **Uruçuí-Una** tem uma área de 135 mil hectares e abrange mais três municípios (além de Baixa Grande do Ribeira) no sul do Piauí

IMÓVEIS CAR SOBREPOSTOS A ESEC URUÇUÍ_UNA



- Estação Ecológica de Urucui-Una**
- PI-2201150-76E6B8FBFF7C4E609C333A919197C4D7
 - PI-2201150-113B543CE7504C17BF5EB14650F1A31E, IRU, PE
 - PI-2201150-452DA46CF53F454E9AA1C8C527513ABF, IRU, PE
 - PI-2201150-70470F0C772049528186CE2E86BD4245, IRU, PE
 - PI-2201150-772F52E7DDCD43C4BC23619AEB69341, IRU, PE
 - PI-2201150-7F8BC4568E91460786FA47AD8812B17A, IRU, PE
 - PI-2201150-827CE58E5A964641B07549E2F6AC42E0, IRU, PE
 - PI-2201150-97A1D7C4CCF641CBB5BA70CEEE2D003A, IRU, PE
 - PI-2201150-B638A95115B043E1ACC2B992484FE069, IRU, PE
 - PI-2201150-C0102396A42D4558B8B0586B1F42FBDA, IRU, PE
 - PI-2201150-E2485D78B5DC458F8ACF39BADA174097, IRU, PE
 - PI-2201150-E3B354DB270B421CA5151ACC0BDDAB7C, IRU, PE



Elaborado em 19/03/2019
Datum SIRGAS 2000/ UTM Fuso 23S
Fonte: CAR, ICMBio

Regularização fundiária com Cadastro Ambiental Rural



Dados nacionais (cruzamentos de várias bases de dados com registro de terras):

- 17% do território nacional não consta em nenhuma base de dados (não há registro);
- SICAR (IN02, 2014): possui 4 milhões de imóveis autocadastrados, sendo 3,8 milhões (95%) possuem algum tipo de sobreposição, envolvendo 10 milhões de hectares sobrepostos;
- SICAR com outras bases (SIGEF): 86 milhões de hectares sobrepostos em 1,4 milhões de imóveis, ou seja, 33% dos imóveis cadastrados no CAR
- Desde maio de 2014, apenas 5% dos CARs foram validados nos estados mais avançados; há estados com 1% e a maioria com nenhum CAR validado.