

República Federativa do Brasil

Doc.
000582

Estado
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Maria de Fátima de Rezende Campos

Substitutos: Agostinho de Rezende Campos

Célia Maria Campos Vale Dourado

Escreventes autorizados: Péricles Alves Campos

Euda Alves de Azevedo e Silva

Ofício Nº 926/CAA/2005/08
NOTA DE ENTREGA Nº 05/9073

Betim, 18 de Julho de 2005.

A Presidência da Comissão Parlamentar Mista de Inquérito

Em resposta ao Ofício nº 391/05, do Foro da Comarca de Betim, Refere-se: Encaminha Ofício nº 052/CGJ/2005, datado em 15, em atenção ao OFÍCIO-CIRCULAR Nº 052/CGJ/05 extraído do Processo nº 22.841/05, da Corregedoria - Geral de Justiça, datado em 05, cuja cópia foi recebida neste Cartório em 15 de Agosto de 2005, levamos ao conhecimento e apreciação de V.Sa, que nas buscas efetuadas nos Livros de Registros deste Cartório, abertos a partir de 15 de Abril de 1.939, deles verificamos não constar nenhum Registro em nome de: DNA PROPAGANDA LTDA, CNPJ Nº 17.397.076/0001-03; SMP&B COMUNICAÇÃO LTDA, CNPJ Nº 01.322.078/0001-95 e 02.910.798/0001-34; SMP&B PUBLICIDADE LTDA, CNPJ Nº 16.602.781/0001-24; (SOLIMÕES PUBLICIDADE LTDA); SMP&B SÃO PAULO COMUNICAÇÃO LTDA, CNPJ Nº 62.799.184/0001-59; MULTI-ACTION ENTRETENIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 03.824.253/0001-78 e 03.824.253/0002-59; 2S PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 05.221.885/0001-72; GRAFITTI PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 19.163.138/0001-30; ESTRATÉGICA MARKETING E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 06.085.065/0001-63; MUNDO PARTICIPAÇÕES LTDA. (ex-STAR ALLIANCE PARTICIPAÇÕES LTDA), CNPJ Nº 02.645.900/0001-11; MG5 PARTICIPAÇÕES, CNPJ Nº 03.798.532/0001-04; TOLLENTINO E MELO ASSESSORIA EMPRESARIAL, CNPJ Nº 05.034.932/0001-79; BRASTEV LTDA, CNPJ Nº 02.237.219/0001-34; BRAS TELECOM, CNPJ Nº 02.234.487/0001-00; POUSO ALEGRE EDITORAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 02.424.377/0001-01; PRAESEPIU CENTRO DE PREPARAÇÕES EQUESTRE LTDA, CNPJ Nº 06.132.904/0001-57; TARGET REPRESENTAÇÃO E INTERMEDIACÃO DE NEGÓCIO S/C LTDA, CNPJ Nº 01.276.918/0001-20; SF ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA, CNPJ Nº 03.356.701/0001-56; MARCOS VALÉRIO FERNANDES DE SOUZA, CPF Nº 403.760.956-87; CRISTIANO DE MELLO PAZ, CPF Nº 129.449.476-72; RAMON HOLLERBACH CARDOSO, CPF Nº 143.322.216-72; RENILDA MARIA SANTIAGO FERNANDES DE SOUZA, CPF Nº 492.881.806-72; MARGARETH MARIA DE QUEIROZ FREIRE, CPF Nº 469.565.906-97; GEISA DIAS DOS SANTOS, CPF Nº 817.692.376-15; SIMONE LOBO REIS DE VASCONCELOS, CPF Nº 435.383.206-91; ALEXANDRE VASCONCELOS CASTRO, CPF Nº 975.204.465-49; FRANCISCO MARCOS CASTILHO SANTOS, CPF Nº 098.486.226-91; MEIRE TELMA CAMPOS KRAYEN, CPF continua no verso.....

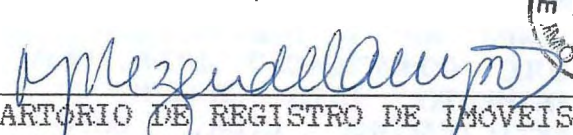
RGST 05/2005 - CN-CPM - CORREIOS
Fls. Nº 3592
Doc: _____

Nº 539.593.371-91; EFRAIM JOSÉ FERNANDES BANDEIRA, CPF Nº 824.708.711-15; ROGÉRIO LANZA TOLENTINO, CPF Nº 078.496.726-15; JOSÉ ROBERTO MOREIRA DE MELO, CPF Nº 081.229.546-34; PEDRO PAULO LUZ LACERDA, CPF Nº 313.524.051-72; MÁRCIO HIRAM GUIMARÃES NOVAES, CPF Nº 088.098.016-87; CLAUDIO RUGGIO DE FIGUEREDO, CPF Nº 617.569.626-34; ANTÔNIO CARLOS MENDES CAMPOS, CPF Nº 214.395.086-15; HUMBERTO EUSTAQUIO SANTIAGO, CPF Nº 156.277.216-34; FERNANDA KARINA MENDES RAMOS, CPF Nº 172.822.478-03; HELVÉCIA GUIMARÃES MENDES, CPF Nº 728.447.286-34; CARLOS ANTÔNIO DIAS COELHO, CPF Nº 721.020.206-49; JONAS DE PINHO, CPF Nº 051.297.966-91; WILDEU GLEIDSON CASTRO SILVA, CPF Nº 761.938.706-44; JÚLIO CÉSAR MARQUES CASSAO, CPF Nº 300.602.306-49; GILBERTO ALÍPIO MANSUR, CPF Nº 026.186.308-82; BENONI NASCIMENTO DE MOURA, CPF Nº 136.275.438-23; VALTER EUSTAQUIO CRUZ GONÇALVES, CPF Nº 118.613.206-04; LUIZ EDUARDO FERREIRA DA SILVA, CPF Nº 905.015.437-91; PAULINO ALVES RIBEIRO JÚNIOR, CPF Nº 081.606.866-68; ROBSON FERREIRA PEGO, CPF Nº 971.930.896-68; ALESSANDRO FERREIRA DOS SANTOS, CPF Nº 043.814.456-27; DELOBIO SOARES DE CASTRO, CPF Nº 129.995.981-49; SÍLVIO JOSÉ PEREIRA, CPF Nº 032.824.968-85; JOSÉ GENUÍNO NETO, CPF Nº 996.068.798-87; JOSÉ DIRCEU DE OLIVEIRA E SILVA, CPF Nº 033.620.088-95; JOÃO CLAUDIO DE CARVALHO GENU, CPF Nº 351.519.861-04; VALDEMAR COSTA NETO, CPF Nº 523.005.368-20; SANDRO ANTÔNIO SCODRO, CPF Nº 002.790.468-71; CARLOS ALBERTO RODRIGUES PINTO, CPF Nº 551.814.657-49; JOSÉ RODRIGUES BORBA, CPF Nº 024.995.509-10; ELIANE ALVES LOPES, CPF Nº 463.069.196-00; CARLA MACHADO, CPF Nº 054.803.216-50 e ANTÔNIO CARLOS DE ALMEIDA CASTRO, CPF Nº 185.314.901-20.

ATESTAMOS MAIS, que ainda revendo os Livros de Registros deste Cartório, deles verificamos constar a favor de: VALQUÍRIA DE OLIVEIRA DIAS, juntamente com outros, portadora CPF Nº 892.208.546-00, Cessão de Direitos sobre o lote nº 16 (dezesseis) da quadra nº C-02, da CIDADE JARDIM ELDORADO, município de Contagem, conforme Certidão em anexo. Esclarecemos que este Cartório efetuou Registro de Imóveis do Município de Contagem somente até 03/02/72, passando a ser de responsabilidade do titular do Ofício de Registro de Imóveis daquela cidade a execução dos atos pertinentes a imóveis ali situados.

ATESTAMOS AINDA, que revendo os Livros de Registros deste Cartório, deles verificamos constar em nome de: LUIZ EDUARDO FERREIRA DA SILVA, sem qualificação (CPF e CI), as seguintes Matrículas nºs: 82.378; 82.379 e 82.391, todas do Livro 02, deste Cartório, das quais seguem cópias em anexo, ressaltando-se pois, as hipóteses de homonímia.

Atenciosamente,


CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BETIM



M^{te} de Fátima de Rezende Campos
Oficial

À
Presidência da Comissão Parlamentar Mista de Inquérito
Ala Senador Alexandre Costa - Sala 13
Senado Federal
Cep: 70165-900 - Brasília - DF

República Federativa do Brasil

Estado
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Maria de Fátima de Rezende Campos

Substitutos: Agostinho de Rezende Campos

Célia Maria Campos Vale Dourado

Escreventes autorizados: Péricles Alves Campos

Euda Alves de Azevedo e Silva

ATENÇÃO

Este Cartório efetuou registro de imóveis do município de Contagem somente até 03/02/72. Dirija-se ao Cartório de Registro de Imóveis de Contagem para saber a situação atual deste imóvel.

CERTIDÃO DE REGISTRO

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo os Livros de Registros deste Cartório, deles constam que o lote nº 16 (dezesseis) da quadra nº C-02 (cê-dois) do lugar denominado "CIDADE JARDIM ELDORADO", município de Contagem, frente para a rua Mulungu, lado direito com lote nº 17, lado esquerdo com o lote nº 15 e fundos com o lote nº 05, de acordo com a planta aprovada, é propriedade de: COMPAX - IMPORTAÇÃO, EXPORTAÇÃO E VENDAS S/A, conforme Registro 17.278, fls. 13 do Livro 3-R, deste Cartório, feito em 11/01/62. Imóvel adquirido por Escritura de Compra e Venda, passada pelo tabelião interino do Cartório do 1º Ofício de Belo Horizonte, A.F. Ribeiro, no valor Cr\$6.212.452,00m, global de área maior, datado em 28 de dezembro 1961, e desta com Cessão de Direitos a favor de: 1) MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA DIAS, brasileira, do lar, viúva, residente á Rua Mulungu, 954, Bairro Eldorado, Contagem, portadora do CPF Nº 924.187.326-49, CI M-2.157.803-SSP-MG; 2) WAGNER DE OLIVEIRA DIAS, brasileiro, funcionário público, casado com MARIA ADIMAR GUIMARÃES DIAS, portador da CI M-2.156.283-SSP-MG, CPF nº 056.486.866-68, 3) VANIA DE OLIVEIRA DIAS, brasileira, solteira, funcionária da Cemig, portadora da CI-MG-1.097.245-SSP-MG; 4) VANDER DE OLIVEIRA DIAS, brasileiro, solteiro, funcionário público, portador do CPF 496.197.646-68, CI M-2.660.318-SSP-MG; 5) VANESSA DE OLIVEIRA DIAS, brasileira, solteira, funcionária pública, portadora da CI-M-3.912.340-SSP-MG, CPF 610.214.906-87; 6) WALTER DE OLIVEIRA DIAS, brasileiro, solteiro, estudante, menor; 7) VALQUIRIA DE OLIVEIRA DIAS, brasileira, solteira, menor, portadora da CI-MG-6.031.667-SSP-MG, CPF 892.208.546-00, conforme AV-2 e AV-3 da Ficha nº 6.184, do Livro 03 (Registro Auxiliar), deste Cartório, feito em 06 de Novembro de 1.998. Formal de Partilha passado no Espólio de Francisco de Assis da Silva Dias, pelo Juízo e Secretaria da 5ª Vara Cível de Contagem em 24.05.93, julgado por Sentença em 13.04.93, Autos nº 5113-7, pelo valor de Cr\$15.000.000,00, cabendo a herdeira dita em 01 (um) acima somente a metade no valor de Cr\$7.500.000,00 e aos demais herdeiros acima somente uma parte no valor de Cr\$1.250.000,00. CERTIFICO MAIS, que foi expedida Certidão pela Prefeitura Municipal de Contagem, em 11/08/98, constando da mesma que no lote acima, o primeiro lançamento predial ocorreu em 1.974, de uma área de 75,00m², e em 1.998, foi lançado mais 38,00m², totalizando 113,00m². Foi apresentada a CND/INSS, nº 895647, série H, expedida em 01/10/98, conforme AV-1 da Ficha já citada acima, feito em 06/11/1998. O referido é verdade. Dou fé.

BETIM, 16 de Agosto de 2006 Fls. Nº 298

A OFICIAL,

M. Rezende Campos

Doc:



República Federativa do Brasil

Estado
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Maria de Fátima de Rezende Campos

Substitutos: Agostinho de Rezende Campos

Célia Maria Campos Vale Dourado

Escreventes autorizados: Pércles Alves Campos

Euda Alves de Azevedo e Silva

LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERAL

- Cartório de Registro de Imóveis -

Betim

Minas Gerais

MATRÍCULA Nº. 82.378.

06 de outubro de 1988.

Oficial - Célia Nogueira de Rezende Campos

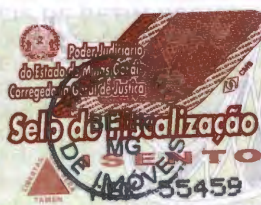
Imóvel: Lote 10 da quadra 71 do Jardim das Alterosas, município desta cidade de Betim-MG, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. **Proprietário:** Sebastião Roque da Silva, brasileiro, casado. **Registro anterior nº.** 18.022 do livro 3-R deste Cartório.

R.1-82.378. Protoc.98.436. liv. 1-C 06 de outubro de 1988. **Transmitentes:** Sebastião Roque da Silva, industrial, CI M-111.578-SSP/MG e sua mulher, Maria Gomes dos Santos Silva, do lar, CI M-2.356.456-SSP/MG, brasileiros, casados, portadores do CPF nº.143.876.766-68, residentes e domiciliados em Congonhas-MG. **Adquirente:** Da sua propriedade- LUIZ EDUARDO FERREIRA DA SILVA, menor impúbere, representado por seu pai, José Valladares Ferreira da Silva, solteiro, maior, aposentado, CPF nº.001.435.026-20, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Av. Amazonas, 61, aptº. 905, em Belo Horizonte-MG. Escritura pública de compra e venda com instituição de usufruto, Cartório do 1º Ofício de Notas de Contagem, livro 181, fls.089, em 04 de agosto de 1988. **Valor:** R\$20.000,00, global de 02 lotes. Dou fé.

R.2-82.378. Protoc.98.436. liv. 1-C 06 de outubro de 1988. **Certifico** que fica INSTITUÍDO o direito de Usufruto vitalício sobre o imóvel acima matriculado, a favor de JOSÉ VALLADARES FERREIRA DA SILVA, solteiro, maior, aposentado, CPF nº.001.435.026-20; e, a RAIMUNDA FERREIRA DE CARVALHO, desquitada, do lar, CPF nº.534.852.386-00, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Av. Amazonas, 61, aptº. 905, em Belo Horizonte-MG, conforme consta do próprio instrumento que originou o R.1 acima. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BETIM/MG
CERTIDÃO DO ORIGINAL ARQUIVADO
Betim, 16 de Agosto de 2005
[Assinatura]

Mª de Fátima de Rezende Campos
Oficial



RQS nº 03/2005 - CN
CPMI - CORREIOS

Fls. Nº 299

3592

República Federativa do Brasil

Estado
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Maria de Fátima de Rezende Campos

Substitutos: Agostinho de Rezende Campos

Célia Maria Campos Vale Dourado

Escreventes autorizados: Péricles Alves Campos

Euda Alves de Azevedo e Silva

LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERAL

- Cartório de Registro de Imóveis -

Betim

Minas Gerais

MATRÍCULA Nº. 82.379.

06 de outubro de 1988.

Oficial - Célia Nogueira de Rezende Campos

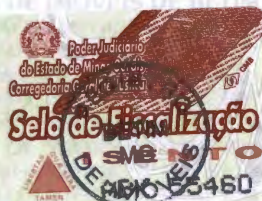
Imóvel: Lote 11 da quadra 71 do Jardim das Alterosas, município desta cidade de Betim-MG, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. **Proprietário:** Sebastião Roque da Silva, brasileiro, casado. **Registro anterior nº.** 18.022 do livro 3-R deste Cartório.

R.1-82.379. Protoc.98.436. liv. 1-C 06 de outubro de 1988. **Transmitentes:** Sebastião Roque da Silva, industrial, CI M-111.578-SSP/MG e sua mulher, Maria Gomes dos Santos Silva, do lar, CI M-2.356.456-SSP/MG, brasileiros, casados, portadores do CPF nº.143.876.766-68, residentes e domiciliados em Congonhas-MG. **Adquirente:** Da sua propriedade- LUIZ EDUARDO FERREIRA DA SILVA, menor impúbere, representado por seu pai, José Valladares Ferreira da Silva, solteiro, maior, aposentado, CPF nº.001.435.026-20, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Av. Amazonas, 61, aptº. 905, em Belo Horizonte-MG. Escritura pública de compra e venda com instituição de usufruto, Cartório do 1º Ofício de Notas de Contagem, livro 181, fls.089, em 04 de agosto de 1988. **Valor:** R\$20.000,00, global de 02 lotes. Dou fé.

R.2-82.379. Protoc.98.436. liv. 1-C 06 de outubro de 1988. **Certifico** que fica INSTITUÍDO o direito de Usufruto vitalício sobre o imóvel acima matriculado, a favor de JOSÉ VALLADARES FERREIRA DA SILVA, solteiro, maior, aposentado, CPF nº.001.435.026-20; e, a RAIMUNDA FERREIRA DE CARVALHO, desquitada, do lar, CPF nº.534.852.386-00, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Av. Amazonas, 61, aptº. 905, em Belo Horizonte-MG, conforme consta do próprio instrumento que originou o R.1 acima. Dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BETIM/MG
CERTIDÃO DO ORIGINAL ARQUIVADO
Betim, 16 de maio de 2005
[Assinatura]

Mª de Fátima de Rezende Campos
Oficial



RQS nº 03/2005 - CN
CPMI - CORREIOS
Fls. Nº 300
3592
Doc:

República Federativa do Brasil

Estado
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: Maria de Fátima de Rezende Campos
Substitutos: Agostinho de Rezende Campos
Célia Maria Campos Vale Dourado
Escreventes autorizados: Péricles Alves Campos
Euda Alves de Azevedo e Silva

LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERAL

- Cartório de Registro de Imóveis -
Betim - Minas Gerais

MATRÍCULA Nº 82.391-

07 de outubro de 1.988.

Oficial - Celia Nogueira de Rezende Campos

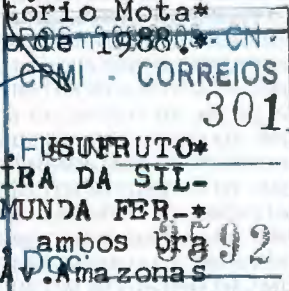
Imóvel:- Lote de terreno n. 12 da quadra 71, com frente para a Rua * Alenquer, no loteamento denominado JARDIM DAS ALTEROSAS, neste município de Betim, com área, limites e confrontações da planta respectiva aprovada. Proprietário:- Paulo Auler, brasileiro, casado, e com * promessa de compra e venda a favor da Comiteco S.A. Registro anterior 2.340 e 2.674 livro 3-B, inscrição 475 livro 4-B deste Cartório. *uouuuuuuu*

AV-1-82.391 de 07.10.88- Certifico que o lote supra encontra-se prometido a venda a favor de Hélio Monteiro, brasileiro, menor, conforme averbação de fls. 103 livro 8-K deste Cartório. Dou fé. *uouuuuuuu*

AV-2-82.391. Protoc. 98.449, livro 1-C- 07 de outubro de 1.988. Certifico que foi apresentada para averbação nesta matrícula, a Certidão datada de 30 de maio de 1970 do Primeiro Subdistrito de Belo Horizonte, referente ao casamento de Hélio Monteiro com Irene Rodrigues Ferreira, que passou a assinar Irene Rodrigues Monteiro, realizado em 30 de maio de 1970 sob o regime da comunhão de bens. Fica arquivada a referida Certidão. Dou fé. *uouuuuuuu*

R-3-82.391. Protoc. 98.450, livro 1-C- 07 de outubro de 1.988. Transmitente:- Espólios de Paulo Auler e de sua esposa Maria Augusta Luz Auler, que eram brasileiros, inscritos no CIC sob n. 000.259.926-00, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, estando os espólios representados pela Companhia Mineira de Terrenos e Construções-Comiteco * S.A. com sede em Belo Horizonte, CC 17.276.494/0001-34, autorizada * por alvará judicial, a qual comparece também ao ato como interveniente anuente, e como interveniente cedente- Hélio Monteiro, soldador * elétrico, CI-M-367.484-SSPMG, e sua mulher Irene Rodrigues Monteiro, do lar, CI M-1.502.388-SSPMG, brasileiros, casados, CPF 129.850.156-4 residentes em Belo Horizonte. Adquirente:- DA NUA PROPRIEDADE- LUIZ* EDUARDO FERREIRA DA SILVA, menor impúbere, representado por seu pai José Valladares Ferreira da Silva, solteiro, maior, aposentado, CI C- 001.425.026-20, ambos brasileiros, residentes a Av. Amazonas, 61, apto. 905, em Belo Horizonte. Compra e venda- pública, Cartório Mota * 12 Ofício de Contagem, livro 183, fls. 026, em 24 de agosto de 1988. Valor- CZ\$200.000,00. Dou fé. *uouuuuuuu*

R-4-82.391. Protoc. 98.450, livro 1-C- 07 de outubro de 1.988. FUSIFRUTO* VITALICIO- é instituído em favor de JOSÉ VALLADARES FERREIRA DA SILVA, solteiro, maior, aposentado, CIC 001.425.026-20 e RAIMUNDA FERREIRA DE CARVALHO, desquitada, do lar, CIC 534.852.286-00, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, a Av. Amazonas



(Continuação do anverso.....)

61, a pto 905, conforme mesmo instrumento que originou o R-? retro, *
sem valor especificado. Dou fé. *mauricio*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BETIM/MG

CERTIDÃO DO ORIGINAL ARQUIVADO

Betim, 16 de *ago* de 2005

Ma de Fátima de Rezende Campos

Ma de Fátima de Rezende Campos
Oficial

