



# **SENADO FEDERAL**

## **COMISSÃO SENADO DO FUTURO**

### **PAUTA DA 21ª REUNIÃO**

**(3ª Sessão Legislativa Ordinária da 55ª Legislatura)**

**18/12/2017  
SEGUNDA-FEIRA  
às 17 horas**

**Presidente: Senador Hélio José**

**Vice-Presidente: Senador Wellington Fagundes**



**Comissão Senado do Futuro**

**21ª REUNIÃO, EXTRAORDINÁRIA, DA 3ª SESSÃO LEGISLATIVA ORDINÁRIA  
DA 55ª LEGISLATURA, A REALIZAR-SE EM 18/12/2017.**

**21ª REUNIÃO, EXTRAORDINÁRIA**

***Segunda-feira, às 17 horas***

# **SUMÁRIO**

<b>FINALIDADE</b>	<b>PÁGINA</b>
<b>Debater o futuro dos condomínios residenciais no Brasil, sua organização e organização do espaço urbano.</b>	<b>6</b>

## COMISSÃO SENADO DO FUTURO - CSF

PRESIDENTE: Senador Hélio José

VICE-PRESIDENTE: Senador Wellington Fagundes

(11 titulares e 11 suplentes)

TITULARES			SUPLENTE
		<b>PMDB</b>	
Valdir Raupp(3)	RO (61) 3303-2252/2253	1 Kátia Abreu(S/Partido)(6)	TO (61) 3303-2708
Hélio José(PROS)(3)	DF (61) 3303-6640/6645/6646	2 VAGO	
João Alberto Souza(3)(6)(9)	MA (061) 3303-6352 / 6349	3 VAGO	
<b>Bloco Parlamentar da Resistência Democrática(PDT, PT)</b>			
Fátima Bezerra(PT)(1)	RN (61) 3303-1777 / 1884 / 1778 / 1682	1 Gleisi Hoffmann(PT)(1)	PR (61) 3303-6271
Lindbergh Farias(PT)(1)	RJ (61) 3303-6427	2 Humberto Costa(PT)(1)	PE (61) 3303-6285 / 6286
Paulo Paim(PT)(1)	RS (61) 3303-5227/5232	3 Paulo Rocha(PT)(1)	PA (61) 3303-3800
<b>Bloco Social Democrata(PSDB, DEM)</b>			
Davi Alcolumbre(DEM)(4)	AP (61) 3303-6717, 6720 e 6722	1 Maria do Carmo Alves(DEM)(4)	SE (61) 3303-1306/4055
VAGO(12)(7)		2 Flexa Ribeiro(PSDB)(7)	PA (61) 3303-2342
<b>Bloco Parlamentar Democracia Progressista(PP, PSD)</b>			
Roberto Muniz(PP)(11)	BA (61) 3303-6790/6775	1 Otto Alencar(PSD)(11)	BA (61) 3303-1464 e 1467
<b>Bloco Parlamentar Democracia e Cidadania(PPS, PSB, PCdoB, REDE, PODE)</b>			
Cristovam Buarque(PPS)(2)	DF (61) 3303-2281	1 VAGO	
<b>Bloco Moderador(PTB, PSC, PRB, PR, PTC)</b>			
Wellington Fagundes(PR)(5)	MT (61) 3303-6213 a 6219	1 VAGO(5)(10)	

- (1) Em 09.03.2017, os Senadores Fátima Bezerra, Lindbergh Farias e Paulo Paim foram designados membros titulares; e os Senadores Gleisi Hoffmann, Humberto Costa e Paulo Rocha, membros suplentes, pelo Bloco Parlamentar da Resistência Democrática, para compor o colegiado (Of. 15/2017-GLBPRD).
- (2) Em 09.03.2017, o Senador Cristovam Buarque foi designado membro titular, pelo Bloco Socialismo e Democracia, para compor o colegiado (Memo. 13/2017-BLSDEM).
- (3) Em 10.03.2017, os senadores Valdir Raupp, Hélio José e Kátia Abreu foram designados membros titulares, pelo PMDB, para compor a CDH (Of. nº 43/2017-GLPMDB).
- (4) Em 13.03.2017, o Senador Davi Alcolumbre foi designado membro titular; e a Senadora Maria do Carmo Alves, membro suplente, pelo Bloco Social Democrata, para compor o colegiado (Of. nº 7/2017-GLDEM).
- (5) Em 14.03.2017, o Senador Wellington Fagundes foi designado membro titular; e o Senador Thieres Pinto, membro suplente, pelo Bloco Moderador, para compor o colegiado (Of. nº 28/2017-BLOMOD).
- (6) Em 28.03.2017, a Senadora Kátia Abreu deixou de compor o colegiado como titular, passando a atuar como suplente, pelo PMDB (Of. nº 82/2017-GLPMDB).
- (7) Em 04.04.2017, o Senador Dalírio Beber foi designado membro titular; e o Senador Flexa Ribeiro, membro suplente, pelo Bloco Social Democrata, para compor o colegiado (Of. nº 111/2017-GLPSDB).
- (8) Em 05.04.2017, a Comissão reunida elegeu os Senadores Hélio José e Wellington Fagundes, respectivamente, Presidente e Vice-Presidente deste colegiado (Memo. nº 1/2017-CSF).
- (9) Em 05.04.2017, o senador João Alberto Souza foi designado membro titular, pelo PMDB, para compor o colegiado (Of. nº 93/2017-GLPMDB).
- (10) Em 17.04.2017, o Senador Thieres Pinto deixa de compor a Comissão, em virtude de reassunção de mandato do titular.
- (11) Em 29.06.2017, o Senador Roberto Muniz foi designado membro titular e o Senador Otto Alencar, membro suplente, pelo Bloco Parlamentar Democracia Progressista, para compor o colegiado (Of. nº 36/2017-BLDPRO).
- (12) Em 28.08.2017, o Senador Dalírio Beber deixou de compor, como titular, a comissão, pelo Bloco Social Democrata (Of. 197/2017-GLPSDB).
- (13) Em 27.09.2017, foi criado o Bloco Parlamentar Democracia e Cidadania.

REUNIÕES ORDINÁRIAS:  
SECRETÁRIO(A): RAYMUNDO FRANCO DINIZ  
TELEFONE-SECRETARIA: 61 33034440  
FAX:

TELEFONE - SALA DE REUNIÕES:  
E-MAIL: csf@senado.leg.br



**SENADO FEDERAL**  
**SECRETARIA-GERAL DA MESA**

**3ª SESSÃO LEGISLATIVA ORDINÁRIA DA**  
**55ª LEGISLATURA**

Em 18 de dezembro de 2017  
(segunda-feira)  
às 17h

**PAUTA**  
21ª Reunião, Extraordinária

**COMISSÃO SENADO DO FUTURO - CSF**

	Audiência Pública Interativa
<b>Local</b>	Anexo II, Ala Senador Alexandre Costa, Plenário nº 13

Retificações:

1. atualização de convidados (14/12/2017 18:26)
2. atualização de convidados (18/12/2017 15:07)

## Audiência Pública Interativa

### Assunto / Finalidade:

Debater o futuro dos condomínios residenciais no Brasil, sua organização e organização do espaço urbano.

### Requerimento(s) de realização de audiência:

- [RFF 16/2017](#), Senador Hélio José

### Convidados:

**Sr. Rodrigo Karpat**

- Advogado e consultor

**Sr. Marcio Rachkorsky**

- Advogado e comentarista da CBN

**Sra. Landejaine Maccori**

- Professora - Mestre em psicologia

**Sr. Alexandre Corrêa**

- Vice-presidente Jurídico e de Assuntos Legislativos do Secovi-RJ

**Sr. Paulo Roberto Melo**

- Presidente da Associação Brasileira de Síndicos e Síndicos Profissionais - ABRASSP

**Sr. José Geraldo Dias Pimentel**

- Presidente do Sindicato dos Condomínios do Distrito Federal - SINDICONDOMÍNIO-DF

**Sr. Claudio Ribeiro Celino**

- Presidente da ABRASINDICOS

1

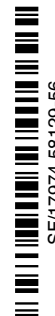
**RFF**  
**00016/2017**

**REQUERIMENTO Nº       , DE 2017 – CSF**

Requeiro, nos termos dos arts. 93, II, e 104-D do Regimento Interno do Senado Federal, seja realizada pela Comissão Senado do Futuro Audiência Pública para debater o futuro dos condomínios no Brasil, as tendências de organização do espaço urbano, o papel dos síndicos e da organização condominial, o processo de profissionalização da administração dos condomínios verticais e horizontais, tendências sociais e comunitárias para a terceira idade e à proteção da família, formas de convivência entre condomínios fechados e bairros abertos, a preservação dos sítios arquitetônicos e urbanísticos frente às demandas de segurança dos moradores, assim como a legislação que precisa ser aperfeiçoada para receber as demandas sociais relacionadas à vida em condomínios.

Para tanto devem ser convidados representantes:

- do Sindicato dos Condomínios Residenciais e Comerciais Distrito Federal - SINDICONDOMÍNIO-DF;
- da Associação das Empresas Prestadoras de Serviços para Condomínios e Mercado Privado do Distrito Federal e Entorno - ASPRECON – DF,
- do Sindicato dos Trabalhadores em Imobiliárias e Condomínios do Distrito Federal - SEICON – DF;
- da Associação dos Síndicos de Condomínios Comerciais e Residenciais do Distrito Federal – ASSOSÍNDICOS;
- da Seccional da Ordem dos Advogados do Brasil do Distrito Federal (OAB/DF);
- de entidades prestadoras de serviços a condomínios;
- de associações de moradores e de condomínios;
- do Conselho Regional de Administração do Distrito Federal - CRA-DF;



SF/17974.58129-56

- do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal - CAU/DF;
  - do Instituto dos Arquitetos do Brasil;
  - departamento do Distrito Federal - IAB/DF;
  - de gestores governamentais do Distrito Federal;
  - do Ministério das Cidades;
  - da Secretaria do Patrimônio da União;
- e outros que os membros da Comissão Senado do Futuro sugerirem.

Sala das Comissão,

Senador HÉLIO JOSÉ



SF/17974.58129-56