

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE ITABIRITO

Doc.
000622

Ofício nº: 041/05
Assunto: Informações CPMI
Secretaria: Gabinete do Juiz

Em 26 de agosto de 2005
Itabirito – MG

Exmº Sr.

Em atendimento ao Ofício Circular nº 052/CGJ/05 – Processo nº 22.841/05 da Corregedoria - Geral de Justiça do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais, encaminhado, anexo, certidão fornecida pelo Tabelionato do 2º Ofício de Notas desta Comarca.

Com nossas manifestações de estima e apreço aos membros desta CPMI.

Atenciosamente


Dalton Soares Negrão
Juiz de Direito

Exmº Sr.
Presidente da Comissão Parlamentar
Mista de Inquérito
Senado Federal
Brasília - DF

RGS nº 03/2005 - CN - CPMI - CORREIOS
Fls. Nº _____
Doc: _____

RGS nº 03/2005 - CN - CPMI - CORREIOS
Fls. Nº 793
Doc: 3592

Fórum Desembargador Edmundo Lins
Rua João Pessoa, 251 – Centro – Itabirito/MG – 35450.000

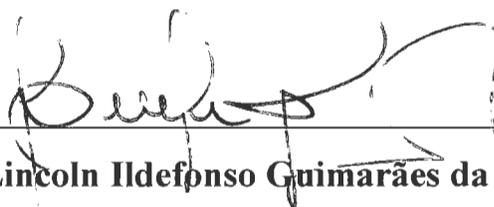
Itabirito, 25 de Agosto de 2005

Senhor Juiz,

Em atenção ao ofício nº 034/05, datado de 12 de Agosto de 2005 e ao ofício circular nº 052/CGJ/2005 – Processo nº 22.841/05 – Divisão de Fiscalização do Foro Extrajudicial, encaminho à V. Exa, o segundo traslado da escritura de Cessão de Posse encontrada neste Tabelionato em nome de **VALTER EUSTÁQUIO CRUZ GONÇALVES**, C.P.F. nº 118.613.206-04, lavrada no livro 44-A, fls. 137v. à 139; pessoa essa relacionada no ofício acima mencionado.

Aproveito a oportunidade para apresentar-lhe votos de estima, respeito e consideração.

Atenciosamente,



Lincoln Ildfonso Guimarães da Silva.

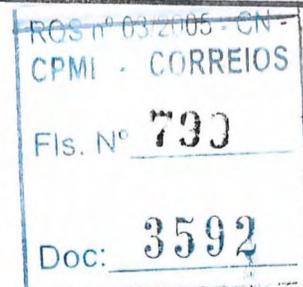
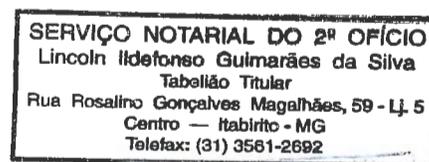
Tabelião Titular do 2º Ofício de Notas

Exma Sr.

Dr. Dalton Soares Negrão

MM. Juiz de Direito da Comarca de Itabirito

NESTA





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ITABIRITO MINAS GERAIS

CARTÓRIO ILDEFONSO

2º Ofício Notarial - Registro de: Títulos e Documentos e das Pessoas Jurídicas
Rua Rosalino Gonçalves Magalhães, 59 - Sl. 05 - Centro. Telefax: (031) 3561-2692

Lincoln Ildefonso Guimarães da Silva

TITULAR

Meirielle Lanícia Oliveira Braga

Rejiane dos Reis Braga

SUBSTITUTAS

Livro nº 044-A, fls. 137v à
139 deste Cartório do 2º
Ofício-Notas Comarca de
Itabirito, Estado de Minas
Gerais, etc. ,

SERVIÇO NOTARIAL DO 2º OFÍCIO
Lincoln Ildefonso Guimarães da Silva
Tabelião Titular
Rua Rosalino Gonçalves Magalhães, 59 - Lj. 5
Centro — Itabirito - MG
Telefax: (31) 3561-2692

2º (SEGUNDO) TRASLADO
ESCRITURA PÚBLICA DE
CESSÃO DE POSSE QUE NESTAS
NOTAS FAZEM Alcides Honorato e
sua Mulher a Valter Eustáquio Cruz
Gonçalves, na forma abaixo:

S A I B A M quantos virem a presente
escritura pública de Cessão de Posse, que aos 07 (sete) dias do mês de Outubro do ano de
mil novecentos e setenta e sete, em Cartório, no Fórum, perante mim Tabelião Substituto,
compareceram partes entre si justas e contratadas: de um lado como outorgantes cedentes:
ALCIDES HONORATO, industrial, casado e sua mulher **MARIA ROBEREA DE**
JESUS, do lar, ambos brasileiros, C.P.F. 119.250.196-91, residentes e domiciliados nesta





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ITABIRITO MINAS GERAIS

CARTÓRIO ILDEFONSO

2º Ofício Notarial - Registro de: Títulos e Documentos e das Pessoas Jurídicas
Rua Rosalino Gonçalves Magalhães, 59 - Sl. 05 - Centro. Telefax: (031) 3561-2692

Lincoln Ildefonso Guimarães da Silva

TITULAR

Meirielle Lanícia Oliveira Braga

Rejiane dos Reis Braga

SUBSTITUTAS

cidade. E, de outro lado como outorgado cessionário: **VALTER EUSTÁQUIO CRUZ GONÇALVES**, brasileiro, casado, publicitário, C.P.F. 118.613.206-04, residente e domiciliado em Belo Horizonte/MG; os presentes meus conhecidos e das testemunhas adiante nomeadas e assinadas. E, na presença das testemunhas, pelos outorgantes me foi dito o seguinte: - que, por si e seus antecessores, se acham na posse mansa e pacífica, há mais de 14 anos ininterruptamente, de um **terreno rural com a área de mais ou menos 06(seis hectares) e respectiva casa com 06(seis) cômodos, no lugar denominado "Soares", distrito de Glaura, Município de Ouro Preto, Estado de Minas Gerais, dentro das seguintes divisas e confrontações: começa divisando, por riacho, com terrenos de José do Espírito Santo, seguindo por valo e cerca de arame com terrenos de José do Espírito Santo, seguindo por valo e cerca de arame de arame com terrenos de José Canário de Paula, com terrenos de José Nicolau e finalmente com terrenos de Josias Nascimento, até chegar ao riacho, início desta descrição**, devidamente cadastrado sob o n.º 431.184.001.295-6 no INCRA em nome do cessionário-varão; tendo adquirido a posse, ora transferida, de Maria Gabriela da Silva e outras, conforme escritura particular datada de 29

RGS nº 03-2005 - CN -
CPMI - CORREIOS
Fis. Nº 801
3592
Doc:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ITABIRITO MINAS GERAIS

CARTÓRIO ILDEFONSO

2º Ofício Notarial - Registro de: Títulos e Documentos e das Pessoas Jurídicas
Rua Rosalino Gonçalves Magalhães, 59 - Sl. 05 - Centro. Telefax: (031) 3561-2692

Lincoln Ildefonso Guimarães da Silva

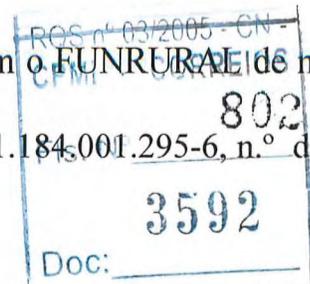
TITULAR

Meirielle Lanícia Oliveira Braga

Rejiane dos Reis Braga

SUBSTITUTAS

de abril de 1963. Que assim como detém, por esta escritura e na melhor forma de direito, cedem e transferem ao outorgado os seus direitos e ações decorrentes da dita posse pelo preço de CR\$ 60.000,00 (sessenta mil cruzeiros), a serem pagas pela seguinte forma: CR\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros), no da assinatura desta escritura; CR\$ 10.000,00 (dez mil cruzeiros), representado por uma nota promissória com vencimento para 30/10/1977; CR\$ 5.000,00 (cinco mil cruzeiros), representados por uma nota promissória com vencimento para 30/11/1977; CR\$ 5.000,00 (cinco mil cruzeiros), representados por uma nota promissória com vencimento para 31/12/1977 e CR\$ 10.000,00(dez mil cruzeiros) também representado por uma nota promissória com vencimento para 31/01/1978. Pelos outorgantes cedentes foi dito que dá importância ora recebida das mãos do outorgado, em moeda corrente do país, dão plena, geral e irrevogável quitação, ou seja, da importância de CR\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros) sub-rogando-o, em consequência, em todos os direitos cedidos. Pelo outorgado foi dito que aceita esta escritura como se acha redigida. Isento do Imposto de Transmissão de Bens e Imóveis, por não se tratar de transferencia de domínio, como prevê o Código Tributário; o certificado de quitação para com o FUNRURAL de nº 148652, série - A, datado de 30 de setembro de 1977; INCRA n.º 431.184.001.295-6, n.º de





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ITABIRITO MINAS GERAIS

CARTÓRIO ILDEFONSO

2º Ofício Notarial - Registro de: Títulos e Documentos e das Pessoas Jurídicas
Rua Rosalino Gonçalves Magalhães, 59 - Sl. 05 - Centro. Telefax: (031) 3561-2692

Lincoln Ildefonso Guimarães da Silva

TITULAR

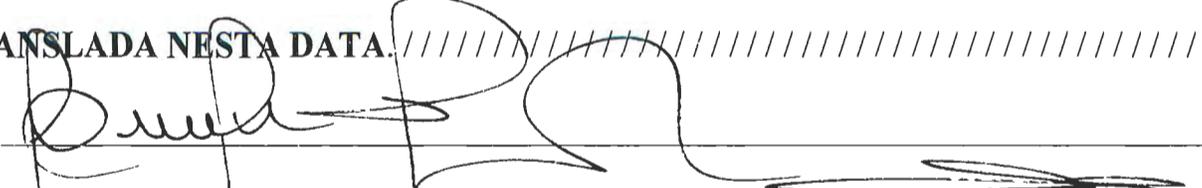
Meirielle Lanícia Oliveira Braga

Rejiane dos Reis Braga

SUBSTITUTAS

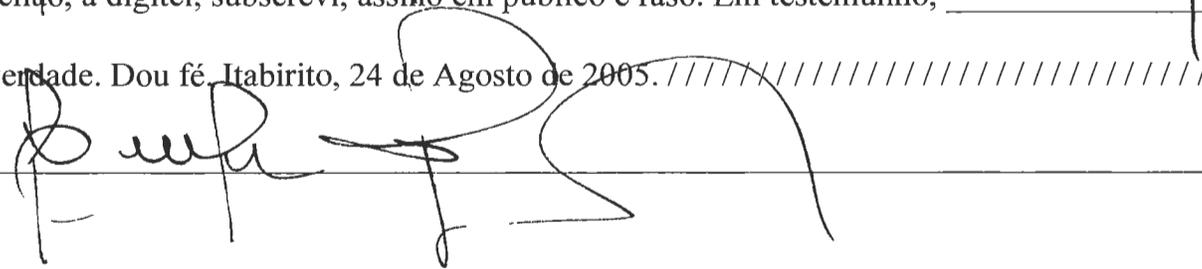
módulos 0,17, área geral 1,5, F.M.P. 1,5. Foi recolhida a taxa de expediente devida ao serventário no Banco do Brasil S/A, agência local, no valor de CR\$ 15,00. Assim o disseram, dou fé, lavrei este instrumento que sendo lhes lido e achado conforme vai devidamente assinado com as duas testemunhas a tudo presentes e que são: Edesio dos Reis Nolasco e Ernani Ribeiro, hábeis e comigo Tabelião Substituto que a escrevi, assino e dou fé. Lincoln Ildefonso Guimarães da Silva. Itabirito, 07 de outubro de 1977. (aa) **ALCIDES HONORATO, MARIA ROBERTA DE JESUS, VALTER EUSTÁQUIO CRUZ GONÇALVES, EDESIO DOS REIS NOLASCO, ERNANI REIBEIRO. NADA MAIS.**

TRANSLADA NESTA DATA. //

Eu,  _____

Tabelião, a digitei, subscrevi, assino em público e raso. Em testemunho, _____

da verdade. Dou fé. Itabirito, 24 de Agosto de 2005. //



SERVIÇO NOTARIAL DO 2º OFÍCIO
Lincoln Ildefonso Guimarães da Silva
Tabelião Titular
Rua Rosalino Gonçalves Magalhães, 59 - Lj. 5
Centro — Itabirito - MG
Telefax: (31) 3561-2692

