



SECRETARIA DA DIREÇÃO DO FORO
COMARCA DE MONTES CLAROS
FÓRUM GONÇALVES CHAVES

Rua Raimundo Penalva, 70 - CEP. 39.401.010 - Tel. (38) 3229 1350 - Montes Claros - MG.

Of. 631/DIRFO/2005

Montes Claros, 05 de setembro de 2005.

Exmo. Sr.,

Em atenção ao Ofício-Circular nº 052/CGJ/05 referente ao Processo nº 22.841/05 da Corregedoria-Geral de Justiça/MG, relativo à CPMI, encaminho a V. Exa. cópia do ofício do Cartório de 2º Ofício do Registro de Imóveis desta Comarca e respectivas certidões.

Informo, por oportuno, que tão logo receba resposta do 1º Ofício do Registro de Imóveis desta Comarca, essa comissão será cientificada.

Atenciosamente,


BRUNO TERRA DIAS

Juiz de Direito Diretor do Foro -

Exmo. Sr.

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR MISTA DE INQUÉRITO

Ala Senador Alexandre Costa - Sala 13

Senado Federal - Brasília/DF



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Montes Claros - MG

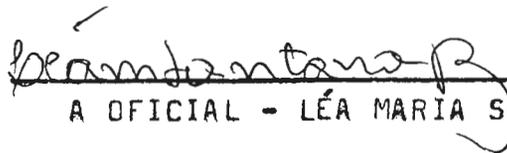
OFICIAL: Léa Maria Santana Borges

Montes Claros-MG, 17 de agosto de 2005.

À
Secretaria da Direção do Foro
Montes Claros-MG.

Em resposta ao Ofício nº576/DIRFO/2005, datado de 15 de agosto de 2005, e requerida em 05/08/2005, assinado pelo Escrivão da Direção do Foro, Paulo Canela Filho, para responder ao Ofício-Circular nº052/CGJ/05 - processo nº22.841/05 - Corregedoria Geral de Justiça de Minas Gerais-Divisão de Fiscalização do Foro Extrajudicial, informamos que até a presente data encontra-se registrado neste Cartório em nome de:-Humberto Eustáquio Santiago, CPF nº156.277.216-34; Márcio Hiram Guimarães Novaes, CPF nº088.098.016-87; e, Eliane Alves Lopes (sem constar número de CPF) menor impúbere, representada por sua mãe Sra.Ione Lopes Pereira, os imóveis constantes das certidões anexas.

Atenciosamente,



A OFICIAL - LÉA MARIA SANTANA BORGES.

RQS nº 03/2005 - CN
CPM+ - CORREIOS
Fis. Nº 927
Doc. 3600



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MONTES CLAROS - MINAS GERAIS

Oficial **LÉA MARIA SANTANA BORGES**

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo em meu cartório os respectivos livros, verifiquei não existir NENHUM ÔNUS que grave o(s) seguinte(s) imóvel(eis): 8,3333% do lote de terreno de nº22(vinte e dois), da quadra nº12(doze), com a área total de 200,00m2(duzentos metros quadrados), situado à rua Dez, na Vila Sion-Prolongamento, nesta cidade, Registrado neste Cartório sob o nº01, matrícula nº29.042, Fls.100 do Lº nº2.2.BE, feito em 13/10/98.

PERTENCENTE(S) A: ELIANE ALVES LOPES, brasileira, solteira, menor impúbere, representada por sua mãe a Sra. Ione Lopes Pereira, residente e domiciliada nesta cidade de Montes Claros-MG.

O referido é verdade e dou fé.

Montes Claros - MG, 17 de agosto de 2005.

A Oficial,

Léa Maria Santana Borges

LÉA MARIA SANTANA BORGES
OFICIAL
CARTÓRIO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS
MONTES CLAROS - MG



RQS nº 03/2005 - CN
 CPMI - CORREIOS
 Fls Nº 928
3600
 Doc. _____



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MONTES CLAROS - MINAS GERAIS

Oficial **LÉA MARIA SANTANA BORGES**

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo em meu cartório os respectivos livros, verifiquei não existir **NENHUM ÔNUS** que grave os seguintes imóveis: - I) 20% (vinte por cento) da loja nº01, com todas as suas instalações e dependências, com a área total construída de 150,90m²., sendo 118,36m²., de área privativa e 32,54m²., de área comum e sua respectiva fração ideal de 0,05975; II) 20% (vinte por cento) da sala nº104, com todas as suas instalações e dependências, com a área total construída de 41,44m²., sendo 31,85m²., de área privativa e 9,59m²., de área comum e sua respectiva fração ideal de 0,01761; e, III) 20% (vinte por cento) do conjunto de nº401, com todas as suas instalações e dependências, com a área total construída de 86,54m²., sendo 66,92m²., de área privativa e 19,62m²., de área comum e sua respectiva fração ideal de 0,03603, todos situados no Edifício Center Avenida, à Avenida Deputado Esteves Rodrigues nº616, esquina com a rua Cel. Spyer, centro, nesta cidade de Montes Claros-MG, sendo as ditas frações ideais sobre o terreno com a área total de 400,45m² (quatrocentos metros e quarenta e cinco decímetros quadrados), de forma irregular, digão, de forma triangular, Registrados neste Cartório sob o nº01 e Averbações nºs02, 03, 04 e 05, matrícula nº14.502, Fls.68 do Lº nº2.2.AC, feito em 09/04/86.

PERTENCENTES A: -MÁRCIO HIRAM GUIMARÃES NOVAES, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, CPF nº088.098.016-87, residente e domiciliado nesta cidade de Montes Claros-MG.

O referido é verdade e dou fé.

Montes Claros - MG, 17 de agosto de 2005.

A Oficial,

Léa Maria Santana Borges
LÉA MARIA SANTANA BORGES
 OFICIAL
CARTÓRIO 2 REGISTRO DE IMÓVEIS
 MONTES CLAROS - MG



RQS nº 03/2005 - CN
 CPMI - CORREIOS
 Fls. Nº 920
3600
 Doc. -



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MONTES CLAROS - MINAS GERAIS

Oficial **LÉA MARIA SANTANA BORGES**

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo em meu cartório os respectivos livros, verifiquei que sobre o(s) imóvel(eis): Uma casa residencial de nº2.028, com todas as suas instalações e dependências, com a área construída de 175,15m²., e os seus respectivos terreno e quintal constituído pelo lote de terreno de nº01-A(hum-A), da quadra nº20(vinte), com a área de 360,45m²(trezentos e sessenta metros e quarenta e cinco decímetros quadrados), tudo situado à rua Santa Lúcia, no Bairro Jardim Panorama, nesta cidade, Registrado neste Cartório sob o nº01, matrícula nº16.074, Fls.283 do Lº nº2.2.AE, feito em 25/05/1987.

PERTENCENTE(S) A: HUMBERTO EUSTÁQUIO SANTIAGO, comerciante, C.I. nºM-927.852-SSP/MG, CPF nº156.277.216-34 e s/m MARIA DE FÁTIMA CHAVES SANTIAGO, professora, C.I. nºM-148.477-SSP/MG, CPF nº143.322.726-68, ambos brasileiros, casados entre si, residentes e domiciliados nesta cidade de Montes Claros-MG.

PESA(M) O(S) SEGUINTE(S) ÔNUS: PRIMEIRA HIPOTECA sobre todo o imóvel acima, através de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda e Mútuo com Obrigações e Hipoteca, datado de 22/05/87, sendo o valpr da Dívida de CZ\$1.227.612,80, prazo de 180 parcelas mensais e consecutivas, sendo credora a Caixa Econômica Federal-CEF, sendo devedores o Sr.Humberto Eustáquio Santiago e s/m Maria de Fátima Chaves Santiago, conforme Registro neste Cartório sob o nº02 e Averbação nº03, matrícula nº16.074, Fls.283 do Lº nº2.2.AE, feitos em 25/05/87 e 24/06/87, respectivamente.

O referido é verdade e dou fé.

Montes Claros - MG, 17 de agosto de 2005.

A Oficial,

L. Maria Santana Borges

LÉA MARIA SANTANA BORGES
OFICIAL
CARTÓRIO 2 REGISTRO DE IMÓVEIS
MONTES CLAROS MG



RQS nº 03/2005 - CN
 CPMT = CORREIOS
 Fls. Nº **930**
3600
 Doc. _____