

REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0000050-33

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE

1976

- MATRICULA N.º 50 (cinquenta) -Data: 05 de fevereiro de 1976.
- Uma casa sob nº 65 (sessenta e cinco), situada à rua Manoel Correia de Siqueira, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, toda de alvenaria de tijolos e recuada do alinhamento da rua, com muro baixo e portão de frente, contendo terraço coberto na frente, sala de estar, circulação, três quartos, para dormitórios, banheiro com W.C., sala de copa, cozinha, quintal, com instalação de água e luz, edificada nos lotes de nºs 29 e 30 da Quadra "C" componente do Desmembramento "Riachuelo, medindo o lote nº 29, 12.00m (doze metros) de largura na frente, e de fundos, por 28,20m (vinte e oito metros e vinte centímetros) de extensão de frente a fundos, pelo lado esquerdo e 28,30m (vinte e oito metros e trinta centímetros) de frente a fundos pelo lado direito, limitando-se pela frente com a rua Manoel Correia de Siqueira, antiga em Projeto, pelo lado direito com o lote nº 30, pelo lado esquerdo com o lote nº 28 e pelos fundos, com os fundos das casas da rua Professor Almeida Leite; e o lote nº 30, mede 10,00m (dez metros) de largura na frente e nos fundos, por 28,40m de frente a fundos pelo lado direito e 28,30m (vinte e oito metros e trinta centímetros) de frente a fundos pelo lado esquerdo, limitando-se pela frente com a rua Manoel Correia, digo, com a rua Manoel Correia de Siqueira, antiga em Projeto, pelo lado direito com o lote nº 31, pelo lado esquerdo com o lote nº 29 e pelos fundos com os fundos das casas da rua Professor Almeida Leite.- PROPRIETÁRIA: MARIA DO CARMO SOUZA VASCONCELOS, brasileira, casada, doméstica, residente à rua Manoel Correia de Siqueira, 65, Trapiche da Barra, desta cidade, CPF. 006019854-00. REGISTRO ANTERIOR: 3-CD, fls. 179 nº 61.114, em 08.10.71 e Averbação nº 18.740, em 16.01.75, do 1.º Cartório desta cidade, C/Nº 2624, onde se vê que a proprietária adquiriu o imóvel desta matrícula, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, e outros, por escritura de compra e venda, de 09.09.71, notas do 5.º Ofício, d/comarca, Lº 273, fls. 94/97; dou fé. Eu, *Stélio Darci Cerqueira de Albuquerque*, Escrevente, datilografei. Maceió, 05.02.76. O Oficial: *Stélio Darci Cerqueira de Albuquerque*

AV.1-50-Pela Certidão do 1.º Cartório arquivada sob nº 2624, consta que foi doado parte do lote nº 29 da Quadra "C", a José Cosmo de Vasconcelos, conforme Transcrição no livro 3-CD, fls. 179 nº 61.115, em 08.10.71, daquele cartório; dou fé. Eu, *Stélio Darci Cerqueira de Albuquerque*, escrevente, datilografei. Maceió, 05.02.76. O Oficial: *Stélio Darci Cerqueira de Albuquerque*

R.2-50-Protocolo nº 70-05.02.76-Por escritura de compra e venda, de 18.01.75, notas do 2.º Ofício, desta comarca, tabelião Maria Salete de Araújo Oliveira, Lº 576, fls. 114/117, os proprietários Maria do Carmo Souza Vasconcelos e seu marido Manoel Lopes Vasconcelos, brasileiros, casados, ela doméstica, ele militar, residentes e domiciliados nesta Capital, à rua Manoel Correia de Siqueira, bairro do Trapiche da Barra, CPF. 006019854-00, venderam a ROSA LIA LEITE GEJUÍBA, brasileira, solteira, doméstica, residente na Avenida Moreira Lima, 424, Centro, nesta Capital, portadora do CPF. 008082294, o imóvel constante desta matrícula, pelo valor de CR\$ 40.000,00 (quarenta mil cruzeiros); consta o Certificado de Quitação do INPS Nº GALMO 015/75; dou fé. Eu, *Stélio Darci Cerqueira de Albuquerque*, Escrevente, datilografei. Maceió, 05.02.76. O Oficial: *Stélio Darci Cerqueira de Albuquerque*

R.3-50-Protocolo nº 14785-22.11.88.-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 22.06.88, nas notas do 4.º Ofício desta capital, no Lº 152, fls. 87 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, a proprietária Rosália Leite Gejuíba, brasileira, solteira, maior, doméstica, residente e domiciliada nesta cidade, CPF/MF sob nº 008.082.294-00, C/I nº 290.352-AL, vender a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, representada neste ato

por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF sob nº 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cz\$ 2.360.000,00 (dois milhões, trezentos e sessenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão; quites // com a Municipalidade; e foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 22.11.88. O Oficial: *[assinatura]*

R.4-50-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Coprec, // Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A., foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.5-50-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Júca Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, / por procuração particular datada de 06.05.2004, com firma reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia / sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002, e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A., a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A, a // CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*