

# REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0000041-60

STÉLIO DARCY CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE

1976

MATRICULA N.º 41 (quarenta e um) -Data: 30 de janeiro de 1976.

-Lote de terreno nº 90 (noventa), da Quadra "H" do Desmembramento Riachuelo situado no bairro do Trapiche da Barra, desta cidade, medindo 10,00m (dez metros) de frente, com igual largura nos fundos, por 30,00m (trinta metros) de extensão de frente a fundos em ambos os lados; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, de um lado com o lote nº 89, do outro lado com o lote nº 91 e pelos fundos com o lote nº 88. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHOA, viúva, doméstica, Cédula de Identificação nº 22.984-AL; MARIA JOSÉ UCHOA LAMENHA LINS e seu espodo, did, digo, é seu esposo BENEDITO MARINHO LAMENHA LINS, casados, proprietários, CPF. 068.033.264; HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHOA, solteira, maior, doméstica, Cédula de Identificação nº 90.018-AL; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHOA e sua esposa ANTONIETA RIBEIRO UCHOA, casados, ele funcionário autárquico federal, ela doméstica, CPF. 006.024.694; ANTONIO MENDONÇA UCHOA e sua esposa ARINA ROSALI LINS UCHOA, casados, ele advogado, ela doméstica, CPF. 007.708.924; AFRANIO DE ALBUQUERQUE e sua esposa IÊDA DE ALMEIDA UCHOA, casados, proprietários, CPF. 005.670.574, e INÁCIO UCHOA DE ALBUQUERQUE SARMENTO, solteiro, maior, técnico em eletrônica, Cédula de Identificação nº 27.667-AL, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: 3-BE, fls. 166/7 n.ºs 31.347 à 31.353, em 11.06.59 e Av. nº 7614, do 1.º Cartório desta cidade, C/Nº 2603, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula por falecimento de José Lins de Albuquerque Uchoa; dou fé. Eu, *Stélio Darcy Cerqueira de Albuquerque*, Escrevente, datilografei. Maceió, 30.01.76. O Oficial -

R.1-41-Protocolo nº 55-30.01.76-Por contrato particular de promessa de compra e venda, datado de 21.12.65, os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa, C. Identificação nº 22.984-AL; Maria José Uchoa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins, CPF. 068.033.264; Horminda de Albuquerque Uchoa, Cédula de Identificação nº 90.018-AL; João Lins de Albuquerque Uchoa e sua mulher Antonieta Ribeiro Uchoa, CPF. 006.024.694; Antonio Mendonça Uchoa e sua mulher Arina Rosali Lins Uchoa, CPF. 007.708.924; Afranio de Albuquerque Uchoa e sua mulher Iêda de Almeida Uchoa, CPF. 005.670.574 e Inácio Uchoa de Albuquerque Sarmento, Cédula de Identificação nº 27.667-AL, prometeram vender a NEWTON PEREIRA CAVALCANTI LINS, brasileiro, casado, militar, residente em Recife-Pernambuco, CPF. 003.704.364-15, pelo valor de R\$ 450.000 (quatrocentos e cinquenta mil cruzeiros antigos), por conta foi pago no ato da assinatura a quantia de R\$ 30.000 (trinta mil cruzeiros antigos) e o restante sendo dividido em 60 prestações mensais e sucessivas de R\$ 7.000 (sete mil cruzeiros antigos), representados por igual nº de notas promissórias, com vencimentos a partir de 05.12.64; dou fé. Eu, *Stélio Darcy Cerqueira de Albuquerque*, Escrevente, datilografei. Maceió, 30.01.76. O Oficial:

R.2-41-Protocolo nº 56-30.01.76-Por escritura de compra e venda, de 23.10.75 notas do 1.º Ofício, desta comarca, tabelião Gastão Machado Pontes de Miranda L.º 162, fls. 168/169., os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa, Cédula de Identificação nº 22.984-AL; Maria José Uchoa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins, CPF. 068.033.264; Horminda de Albuquerque Uchoa, Cédula de Identificação nº 90.018-AL; João Lins de Albuquerque Uchoa e sua mulher Antonieta Ribeiro Uchoa, CPF. 006.024.694; Antonio Mendonça Uchoa e sua mulher Arina Rosali Lins Uchoa, CPF. 007.708.924; Afranio de Albuquerque Uchoa e sua mulher Iêda de Almeida Uchoa, CPF. 005.670.574, e Inácio Uchoa de Albuquerque Sarmento, CPF. 276.67-AL., representados por seu procurador Antonio de Mendonça Uchoa, por procuração nos termos da Sociedade Civil, Viúva Uchoa & Filhos, venderam ao Sr. /

**Sr. NEWTON PEREIRA CAVALCANTI LINS**, brasileiro, casado, militar, residente em Recife-Pernambuco, CPF.003.704.364-15, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta cruzeiros); dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 30.01.76. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-41-Protocolo nº 13433-21.08.87-**COMPRA E VENDA**-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 28.08.81, no Lº nº 693, fls.109/v., nas notas do 2º Ofício desta capital, tabelião Maria Salete de Araújo Oliveira, os proprietários Newton Pereira Cavalcanti Lins e sua esposa Maria Meibel de Albuquerque Lins, brasileiros, casados, ele militar, ela doméstica, portadores do CPF nº 003.704.364-15, representados por sua procuradora Elia Pereira Cavalcanti Lins, brasileira, casada, doméstica, residente nesta cidade, CPF nº 049.551.704-63, por procuração lavrada nas notas do 5º Ofício de Recife-PE, no Lº 403, fls.71; registrada nas notas do 2º Ofício, desta capital, Lº 692, fls.19v, venderam a **NILTON GOMES DE CARVALHO**, brasileiro, casado, motorista, residente na rua Manoel Correia de Siqueira, 183, Trapiche da Barra, nesta cidade, com CPF nº 361.204.744-04, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quites com a municipalidade; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 21.08.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.4-41-Protocolo nº 13726-30.11.87-**COMPRA E VENDA**-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 27.10.87, nas notas do 4º Ofício, desta capital, no Lº nº 152, fls.50 e v., tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários **NILTON GOMES DE CARVALHO** e sua esposa **MARIA ELENA DOS SANTOS CARVALHO**, brasileiros, casados, ele motorista, ela funcionária pública estadual, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I.nºs 108.653-AL e 289.289-AL e CIC nºs 361.204.744-04 e 222.639.774-49, respectivamente, venderam a **SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 30.11.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.5-41-Protocolo nº 224610-08.04.2002-**INCORPORAÇÃO**-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da **TRIKEM S/A.**, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Copeco Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que **SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A.**, foi incorporada ao patrimônio da **TRIKEM S/A**, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.6-41-Protocolo nº 226275-04.06.2004-**INCORPORAÇÃO**-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da **BRASKEM S/A.**, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de / Camaçari, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de / Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Júca Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firma reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da **TRIKEM S/A**, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi Incorporado ao patrimônio da **BRASKEM S/A**, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.

# REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
MACEIÓ - ALAGOAS

*Cláudio Pereira de Andrade*  
Cláudio Pereira de Andrade

Ficha nº 02

Oficial

**MATRÍCULA Nº 41 (luarenta e um)-CONTINUAÇÃO:**

2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e // Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da // TRIKEM S/A., a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A., a // CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e // Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé, Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004.0 Oficial.