

# REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0000526-60

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE

1976.

**MATRICULA N.º 526** (quinhentos e vinte e seis) - Data: 06 de julho de 1976.  
- **UM TERRENO** desmemorado do lote de nº 93 (noventa e três) da quadra "H" componen-  
te de desmembramento, no bairro do Trapiche da Barra, desta cidade, medindo o  
referido terreno ora desmembramento, digo desmembrado 14,00m (quartoze metros  
de largura de frente por 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de ex-  
tensão de frente a fundos de um lado e 11,50m (onze metros e cinquenta cen-  
tímetros) de extensão do outro lado, limitando-se pela frente, com a rua em  
projeto, de um lado com os fundos das casas de nº 45 e 49, de uma rua também  
em projeto, de propriedade de Ivanildo Costa, do outro com o lote nº 100, per-  
tencente a Jandiel Lyra Moura, e pelos fundos com parte do lote nº 92, de Ma-  
ria Aparecida de Melo; inscrito na Prefeitura sob o código: Z-7, Q-374, L-17.  
**PROPRIETÁRIO: MANOEL LOPES VASCONCELOS**, brasileiro, casado, militar reformado,  
residente nesta cidade, CPF. 006019854-00 **REGISTRO ANTERIOR: L.º 3-B, fls. 80/81-**  
**n.º 1.935, de 29.11.73, deste Cartório, onde se que o proprietário adquiriu o**  
**imóvel desta matrícula por compra feita a Antonio de Vasconcelos Silva e**  
**sua mulher Benedita Maria de Araújo Vasconcelos, escritura de c.v., de 09.11.**  
**73. L.º 306, fls. 129/131 v., notas do 5.º Ofício, d/comarca, e este por compra a -**  
**Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, Maria José Uchôa Lamanha Lins e seu**  
**marido Benedito Marinho Lamanha Lins, casados; Horminda de Albuquerque Uchôa,**  
**Joaõ Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua mulher Antonieta Ribeiro Uchôa,**  
**Antonio Mendonça Uchôa e sua mulher Arina Rosali Lins Uchôa, Inácio Uchôa -**  
**de Albuquerque Sarmento e Afranio de Albuquerque Uchôa e sua mulher Iêda -**  
**de Almeida Uchôa, escritura de compra e venda., de 16.08.72 L.º 286, fls. 144/-**  
**146 notas do 5.º Ofício, d/comarca, Transcrita no L.º 3, fls. 278 n.º 830, de 29.08.**  
**72, deste cartório, e este adquiriram por falecimento de Joaõ Lins de Alberquer-**  
**que Uchôa, processado na escrivania da 2.ª Vara desta comarca, Transcrita no**  
**L.º 3-BE, fls. 166/168 n.ºs. 31.347 a 31.353, em 11.06.59, transportado do L.º 3-AU,**  
**fls. 201/204 do 1.º Cartório desta cidade, C.º N.º 510, deu fé, Eu, [assinatura] Escreven-**  
**te, datilografei, Maceió, 06.07.76.0 Oficial: [assinatura]**

**R.1-526-Protocolo nº 760.07.76-COMPRA E VENDA** - Por escritura de compra e ven-  
da, de 15.08.75, notas do 5.º Ofício, desta comarca, L.º 340/195, fls. 142v/144, tabe-  
liã substituta Marlene Barros Castro Reis, os proprietários Manoel Lopes Vas-  
concelos e sua mulher Maria do Carmo Souza Vasconcelos, brasileiros, casados,  
ele militar reformado, ela do lar, residentes nesta cidade, CPF. 006019854-00,  
venderam a **OLIVIA DO NASCIMENTO SILVA**, brasileira, casada, do lar, residente  
nesta cidade, C.I., nº 200619-AL e CPF. 049042814-20, o imóvel constante desta  
matrícula, pelo preço de Cr\$ 3.000,00 (três mil cruzeiros); foi pago o impos-  
to de transmissão conforme consta da escritura; deu fé, Eu, [assinatura] Escrevente,  
datilografei. Maceió, 06.07.76.0 Oficial: [assinatura]

**R.2-526-Protocolo nº 761-06.07.76-COMPRA E VENDA** - Por escritura de compra e  
venda, de 16.06.76, notas do 5.º Ofício, desta comarca, L.º 359, fls. 1/2v., tabeliã  
**Helio Ramalho Ferreira, Olivia do Nascimento Silva e seu esposo Joaõ Masce-**  
**na da Silva, brasileiros, casados, ela do lar, ele pedreiro, residentes nesta -**  
**cidade, CPF. 049042814-20, venderam a JOCICLER TAVEIROS DE AIMEIDA, brasileiro**  
**solteiro, maior, do comercio, residente nesta cidade, à rua Cabo Reis, 278, Lva-**  
**da, CPF. 031486294-39, o imóvel objeto desta matrícula, referente ao R.1-526,**  
**pelo preço de Cr\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros); foi pago o impos-**  
**to de transmissão pela guia nº 3434; deu fé, Eu, [assinatura] Escrevente, datilogra-**

~~\_\_\_\_\_~~ - fei. Maceió, 05.07.88. Oficial: ~~\_\_\_\_\_~~

R.3-526-Protocolo nº 14784-21.11.88.-COMPRA E VENDA- Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 05.09.88, nas notas do 5º Ofício desta capital, no Lº nº 497/352, fls. 85v à 87, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, o proprietário Jociel Taveiros de Almeida, brasileiro, solteiro, maior, pintor, portador da C.I. nº 77.543-AL, residente e domiciliado na rua Cabo Reis, nº 378, bairro da Levada, desta cidade, inscrito no CPF/MF sob nº 031.486.294-39, vendeu a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, nº 5260, nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, ambos casados, engenheiros químicos, portadores respectivamente das C.I. nºs 02.052.087-0-IFP/RJ e 03.301.301-CRQ-3ª Região e dos CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cr\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de cruzados), juntamente com outro imóvel; foi pago o imposto de transmissão e foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7.433, de 18.12.85; dou fé. Eu, ~~\_\_\_\_\_~~ Escrevente, datilografei. Maceió, 21.11.88. Oficial: ~~\_\_\_\_\_~~

R.4-526-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 02.04.2002 com firma reconhecida da TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Copec, / Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos brasileiro, casado, contador, portador da C.I. nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A., foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos / apresentados em cartório; dou fé. Eu, ~~\_\_\_\_\_~~ Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. ~~\_\_\_\_\_~~

R.5-526-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica 7 de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de / Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta / cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta / cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firma reconhecida para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da / Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e anexo de 08.12.2003, registrado na / Junta Comercial da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A, a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, ~~\_\_\_\_\_~~ Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. Oficial: ~~\_\_\_\_\_~~