

# REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0001624-64

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE

1977

**MATRICULA N.º 1624** (hum mil seiscentos e vinte e quatro) - Data: 08 de agosto de 1977  
- Um terreno desmembrado do lote número 77 (setenta e sete) da Quadra "G" componente do Desmembramento "Riachuelo", situado no bairro do Trapiche da Barra, desta cidade, onde se acha em construção uma casa de taipa; medindo o referido terreno 5,00m (cinco metros) de largura de frente e de fundos, por 24,60m (vinte e quatro metros e sessenta centímetros) de extensão de frente a fundos em ambos os lados; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, que fica à rua Manoel Correia de Siqueira, de um lado com o restante do lote nº 77, de Maria do Carmo Souza Vasconcelos, do outro lado com o lote nº 78 de Tarcisio Mendonça Uchoa e pelos fundos com terreno de Cícero Peixoto; inscrição predial: Z-7, Q-379, L-15. PROPRIETARIA: MARIA DO CARMO SOUZA VASCONCELOS, digo, MARIA DO CARMO SOUZA VASCONCELOS, brasileira, casada, digo, casada, doméstica, residente nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Lº 23-1 BQ, fls. 06 nº 52.541, de 28.03.69 do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 3436, onde se vê que a proprietária adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa e outros, conforme escritura de c.v., de 26.02.69, Lº 233/88, fls. 192/5, - notas do 5º Ofício, desta capital; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.08.77. O Oficial: *[assinatura]*

**R.1-1624-Protocolo nº 2272-08.08.77.-COMPRA E VENDA**- Por escritura de compra e venda, de 20.09.71, notas do 5º Ofício, desta comarca, Lº 274/129, fls. 29v/31v. tabelião Hélio Ramalho Ferreira, os proprietários Maria do Carmo Souza Vasconcelos e seu Marido Manoel Lopes Vasconcelos, brasileiros, casados, ela doméstica, ele militar reformado, residentes nesta cidade, venderam a **BENEDITA CLARINDA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior, doméstica, residente nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 300,00 (oitocentos cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão pela guia nº 628; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.08.77. O Oficial: *[assinatura]*

**R.2-1624-Protocolo nº 2273-08.08.77.-COMPRA E VENDA**- Por escritura de compra e venda, de 26.09.73, Lº 306/161, fls. 40v/42, e escritura de declaração em notas, de 26.10.73, Lº 304/159, fls. 192v/193v., notas do 5º Ofício, desta comarca, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, Benedita - Clarinda dos Santos, brasileira, solteira, maior, doméstica, residente, nesta cidade, vendeu a **JOSE VILELA DOS SANTOS**, brasileiro, desquitado, industrial, residente nesta cidade, CPF. 031433414-91, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 1.000,00 (hum mil cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão constante da escritura; a escritura de declaração em notas foi feita para constar que o adquirente é desquitado; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.08.77. O Oficial: *[assinatura]*

**R.3-1624-Protocolo nº 2274-08.08.77.-COMPRA E VENDA**- Por escritura de compra e venda, de 05.07.77, notas do 5º Ofício, desta comarca, Lº 374/229, fls. 46v/48, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, José Vilela dos Santos, brasileiro, desquitado, industrial, residente e domiciliado, nesta cidade, CPF. 031433414-91, vendeu a **ARTUR FRANCISCO DO NASCIMENTO**, brasileiro, casado, funcionário público estadual, residente e domiciliado a rua em Projeto, no Loteamento Riachuelo, no Trapiche da Barra, desta cidade, CPF. 145117624-49, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão pela guia nº 752 constante da escritura; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.08.77. O Oficial: *[assinatura]*

**R.4-1624-Protocolo nº 20842-25.10.96-CARTA DE ADJUDICAÇÃO**- Por Carta de Adjudicação, extraída em 09.03.95 dos Autos de arrolamento nº 232/92 pela Escrivã Alane Omena Caldas Costa, 6º Ofício, desta capital, expedido por Dr. João Luiz Azevedo Lessa, Juiz de Direito Auxiliar e julgado por sentença de 24.11.94 do Dr. Edvaldo Bandeira Rios, Juiz de Direito da 6ª Vara, que transitou em julgado, **SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF nº 12.296.919/0001-3 e inscrição Estadual nº 24.007.111-5, com sede na Av. Assis Chateaubriand, nº 5260, Pontal da Barra, nesta capital, adquiriu por falecimento de **ARTUR FRANCISCO DO NASCIMENTO**, falecido em 12.09.85, CPF nº 145.117.624-49, o imóvel constante desta matrícula, no valor de Cz\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão. O imóvel foi adjudicado em nome da adquirente em face da cessão feita por **AURELINA ANDRADE DO NASCIMENTO**, brasileira, viúva, doméstica, residente nesta cidade, CPF nº 277.279.554-34; **ISABEL CRISTINA ANDRADE DO NASCIMENTO**, brasileira,

## CONTINUAÇÃO

solteira, estudante, maior, residente nesta cidade, CPF nº 606.716.964-91; ARTUR FRANCISCO FILHO, brasileiro, solteiro, estudante, menor púbere, residente nesta cidade, CPF nº 469.112.354-72, assistido por sua genitora Aurelina Andrade do Nascimento; RITA DE CÁSSIA ANDRADE DE AQUINO e seu esposo UBIRATAN MATOS DE AQUINO, brasileiro, casados, ela estudante, ele funcionário público federal, com CPF nº 677.160.324-53 e 224.735.224-87, respectivamente, residentes nesta cidade; CICERO ANDRADE DO NASCIMENTO e sua esposa ALDA MARIA DE GOUVEIA NASCIMENTO, brasileiros, casados, ele comerciante, CPF nº 208.992.704-68, ela doméstica, CPF nº 277.776.444-20, residentes nesta cidade; TERESINHA DO NASCIMENTO ALMEIDA e seu esposo JOSÉ JACINTO DE ALMEIDA, brasileiros, casados, ela do lar, CPF nº 347.242.734-53 e ele agricultor, CPF nº 320.809.308-00, residentes em Cachoeirinha, Pernambuco; MA NOEL MESSIAS ANDRADE DO NASCIMENTO e sua esposa MARIA JOSÉ MIRANDA DO NASCIMENTO, brasileiros, casados, comerciantes, com CPF nºs 209.442.924-53 e 319.290.014-87, respectivamente, residentes nesta cidade; OLINDINA ANDRADE BEZERRA e seu esposo LUIZ CARLOS BEZERRA // SANTOS, brasileiros, casados, ela bancária, ele universitário, com CPF nº 451.556.234-72, residentes nesta cidade; AVANI NASCIMENTO DOS SANTOS e seu esposo JOSÉ VILELA DOS SANTOS, brasileiros, casados, ela do lar, ele contador, com CPF nºs 662.078.944-72 e 031.433.414-91, respectivamente, residentes nesta cidade; MARIA DE FÁTIMA ANDRADE LOPES e seu esposo MÁRIO SÉRGIO LOPES, brasileiros, casados, ela professora, CPF nº 104.697.204-04, ele escritor, CPF nº 133.905.704-20, residentes nesta cidade; e CARLOS ANDRADE SOBRINHO e sua esposa MABEL ROBERTA OLIVEIRA DE ANDRADE, brasileiros, casados, ele comerciante, ela doméstica, inscritos no CPF nº 071.516.164-49, residentes nesta cidade; dou fê. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 25.10.96. O Oficial. *[assinatura]*

R.5-1624-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002 com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Copec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.6-1624-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração Mineral e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5.260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, com firma reconhecida para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.07.2004; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*

AV.7-1624-CERTIFICO que em face de erro evidente, foi omitido no R.6, o registro na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004 e a guia da CND/INSS da TRIKEM S/A sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*