

REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACÉIO — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0001590-68

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE

1977

MATRICULA N.º 1590(hum mil quinhentos e noventa)-Data:19 de julho de 1977

-Lote de terreno sob nº 85 (oitenta e cinco) da Quadra "H", componente do Desmembramento "Riachuelo", situado no bairro do Trapiche da Barra, desta cidade; medindo o referido lote 10,00m (dez metros) de largura de frente, e de fundos, por 30,00m (trinta metros) de extensão de frente a fundos de ambos os lados; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, de um lado com o lote nº84, do outro lado com o lote nº86 e pelos fundos com o lote nº87, todos da mesma quadra "H". PROPRIETARIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, -viuva; MARIA JOSÉ UCHÔA LAMENHA LINS e seu marido BENEDITO MARINHO LAMENHA LINS; HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, solteira; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHÔA FILHO e sua mulher ANTONIETA RIBEIRO UCHÔA; ANTONIO MENDONÇA UCHÔA e sua mulher ARINA ROSALI LINS UCHÔA; INÁCIO DE ALBUQUERQUE SARMENTO, solteiro, e AFRANIO DE ALBUQUERQUE UCHÔA e sua mulher TÊDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: L.º 3-BE, fls. 166/8 n.ºs. 31.347 à 31.353, à, digo em 11.06.59 e Averbção nº7614, de 06.04.61, do 1.º Cartório desta cidade, C/Nº3430, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel - desta matrícula por falecimento de José Lins de Albuquerque Uchôa, processado no 2.º Ofício desta capital; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Macéio, 19.07.77. O Oficial:

R.1-1590-Protocolo nº2206-19.07.77.-COMPRA E VENDA- Por escritura de compra e venda, de 16.04.71, notas do 5.º Ofício, desta comarca, L.º267/122, fls. 178/181 tabelião Hélio Ramalho Ferreira, os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viuva; Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins, casados; Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira; João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua mulher Antonieta Ribeiro Uchôa, casados; Antonio Mendonça Uchôa e sua mulher Arina Rosali Lins Uchôa, casados; Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento, solteiro, e Afranio de Albuquerque Uchôa e sua mulher Têda de Albuquerque Uchôa, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta cidade, representados todos por Antonio Mendonça Uchôa, autorizado nos termos da sociedade CIVIL - "VIUVA UCHÔA & FILHOS", datado de 24.02.60, registrado no Cartório de títulos e Documentos desta capital no livro A-4, fls. 36 nº376, em 10.12.60, venderam ao Sr. ENOQUE FREIRE DE ALMEIDA, brasileiro, casado, industrial, residente nesta cidade, CPF. 004.448.204, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$390,00 (trezentos e noventa cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão pela guia nº287; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Macéio, 19.07.77. O Oficial:

R.2-1590-Protocolo nº 14067-04.03.88.-COMPRA E VENDA- Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 12.11.87, nas notas do 4.º Ofício desta capital no L.º nº 152, fls. 57/v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Enoque Freire de Almeida e sua mulher Aline Costa de Almeida, brasileiros, casados, ele advogado, ela funcionária pública estadual, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I. n.ºs 81.918-AL e 98.152-AL, respectivamente, CPF/MF nº 004.448.204-34, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF n.ºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cz\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão, se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Macéio, 04.03.88. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-1590-Protocolo nº224610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 02.04.2002 com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Copec, Polo Petroquímico, Camapari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09

CONTINUAÇÃO

04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-1590-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com // firma reconhecida da BRASKEM S/A com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5.260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, // economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, com firma reconhecida para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004, Apresentou em // cartório a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e // Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.07.2004; da // BRASKEM, conforme documento apresentado em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 04.06.2004. Oficial. *[assinatura]*

AV.5-1590-CERTIFICO que em face de erro evidente, foi omitido no R.4, o registro na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004 e a guia da CND/INSS da TRIKEM S/A sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. Oficial. *[assinatura]*