

# REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0001483-02

STÉLIO DARCI CÉRCUEIRA DE ALBUQUERQUE

1977

MATRICULA N.º 1483 (hum mil quatrocentos e oitenta e três)-Data:08 de junho de 1977 -Lote de terreno próprio sob nº 109 (cento e nove) da Quadra "J", do Desmembramento Ria - chuelo, situado no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo o referido lote - 10,00m (dez metros) de largura de frente e de fundos, por 30,00m (trinta metros) de extensão de frente a fundos, limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, pelo lado direito com o lote 108 de José Lailton Lira, pelo lado esquerdo com o lote nº 110 de Tarcisio Mendonça Uchoa e pelos fundos com terreno da Caixa Econômica; inscrição predial:Z-7;Q-2363 L-8. PROPRIETARIO: EYMAR DA CUNHA FRANCO, brasileiro, desquitado, engenheiro, agrônomo, residente nesta cidade, portador do CPF., 018.705.647-15. REGISTRO ANTERIOR: L2-3-E, fls. 104, / nº 4.248, de 15.12.75, deste Cartório, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa, viúva, e outros, escritura de c.v., de 24.10.75, L2345/200, fls. 123v/125v., notas do 5º Ofício, desta capital, e estes por falecimento de José Lins de Albuquerque Uchoa, Formal de Partilha / processado no Cartório do 2º Ofício, e julgado por sentença de 08.10.58, Transcrita no L2 3-BE, fls. 166/167 nºs 31.347 à 31.353, de 11.06.59, do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 2540; dou fé. Eu, *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.06.77. O Oficial: *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque*

R.1-1483 - Protocolo nº 2052 - 08.06.77 - COMPRA E VENDA - Por escritura de compra e venda de 02.05.77, notas do 5º Ofício desta comarca, L2 370/225, fls. 94/95v., tabelião Hélio / Ramalho Ferreira, o proprietário Eymar da Cunha Franco, acima qualificado, vendeu a JOSE IVAN SARMENTO DE AZEVEDO, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, residente à rua Pedro de Oliveira Rocha, 390, Farol, portador do CPF., sob nº 001.756.681-91, representado por seu procurador Nelson de Azevedo Filho, brasileiro, solteiro, dentista, residente nesta cidade, por procuração lavrada nas notas do 5º Ofício, L2 193/47, fls. 94, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão conforme consta da escritura; dou fé. Eu, *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.06.77. O Oficial: *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque*

AV.2-1483-Protocolo nº 13429-20.08.87-SEPARAÇÃO JUDICIAL-Procede-se à esta averbação nos termos da certidão datada de 03.10.83, dos autos de Separação Judicial nº 646/83, da 4ª Vara de Família da Circunscrição Judicial de Brasília, expedida pela Diretora de Secretaria, Terezinha de Jesus Figueira de Souza, sentença de 14.05.82, do Dr. Paulo Evandro de Siqueira, para / constar que o imóvel constante desta matrícula, ficou pertencendo a JOSE IVAN SARMENTO DE AZEVEDO, CPF nº 001.756.681-91; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque* Escrevente, datilografei. Maceió, 20.08.87. O Oficial: *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque*

R.3-1483-Protocolo nº 13763-09.12.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 10.09.87, nas notas do 5º Ofício desta capital, no L2 nº 490/345, fls. 48/51v., tabelião Hélio Ramalho Ferreira, o proprietário José Ivan Sarmento de Azevedo, brasileiro, separado judicialmente, engenheiro / agrônomo, C.I. nº 96.014-AL, residente e domiciliado no Parque Residencial / Jatiúca, R-A, Casa nº 51, nesta cidade, inscrito no CPF/MF sob nº 001.756.681-91, vendeu a SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A., com sede na Av. Assis / Chateaubriand, nº 5260, no Pontal da Barra, nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-53, representada neste ato pelos Diretores Abranham Zagury, brasileiro, casado, engenheiro químico, C.I. nº 03301301-CRQ-3ª Região, inscrito no CPF/MF sob nº 018.515.197-34, e Rubem Velloso Guimarães, brasileiro, casado, engenheiro químico, C.I. nº 02.052.087-0-RJ, inscrito no CPF / sob nº 003.392.617-49, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, / de 18.12.85; dou fé. Eu, *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque* Escrevente, datilografei. Maceió, 09.12.87. O Oficial: *Stelio Darci Cercueira de Albuquerque*

R.4-1483-Protocolo nº 224610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002 com fir

# CONTINUAÇÃO

ma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Copec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF sob nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada / de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A., foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.5-1483-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 28.05.2004, com // firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Etêno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5.260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, e Economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, com firma reconhecida para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; foi apresentado em cartório a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.07.2004; da BRASKEM, conforme documento apresentado em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*

AV.6-1483-CERTIFICO que em face de erro evidente, foi omitido no R.5, o registro na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004 e a guia da CND/INSS da TRIKEM S/A sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*